



РЕШЕНИЕ

СОВЕТА КУРГАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА

от 28.06.2018

№ 274

г. Курганинск

О внесении изменений в Положение о публичных слушаниях в Курганинском городском поселении Курганинского района, утвержденное решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 29 июня 2006 года № 30

В связи с изменениями градостроительного законодательства, утверждением Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Курганинском городском поселении Курганинского района, на основании статьи 26 Устава Курганинского городского поселения Курганинского района, зарегистрированного Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю от 29 мая 2017 года № Ru 235171012017001 Совет Курганинского городского поселения Курганинского района р е ш и л:

1. Внести в Положение о публичных слушаниях в Курганинском городском поселении Курганинского района, утвержденное решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 29 июня 2006 года № 30, следующие изменения:

1) в абзаце 3 статьи 1 исключить слова «комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки»;

2) в пункте 3 статьи 3 исключить слова «проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки»;

3) в пункте 2 статьи 12 исключить слова «по проектам правил землепользования и застройки муниципального образования, а также по проектам

изменений, вносимых в правила землепользования и застройки муниципального образования (за исключением случая, когда внесение изменений в правила землепользования и застройки связано с размещением или реконструкцией отдельного объекта капитального строительства);

- 4) в статье 12 исключить пункты 3, 4 и 5;
- 5) главу 6 исключить.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в периодическом печатном издании «Вестник Курганинского городского поселения Курганинского района» и разместить на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Курганинского городского поселения Курганинского района В.П. Руденко.

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Курганинского
городского поселения
Курганинского района

Председатель Совета Курганинского
городского поселения
Курганинского района

Л.Е. Плетнев





РЕШЕНИЕ

СОВЕТА КУРГАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА

от 28.06.2018

№ 243

г. Курганинск

Об утверждении Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Курганинском городском поселении Курганинского района

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение части 4 статьи 19 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии со статьей 26 Устава Курганинского городского поселения Курганинского района, зарегистрированного Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю от 29 мая 2017 года № Ru 235171012017001 Совет Курганинского городского поселения Курганинского района р е ш и л:

1. Утвердить Положение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Курганинском городском поселении Курганинского района (прилагается).

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в периодическом печатном издании «Вестник Курганинского городского поселения Курганинского района» и разместить на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Курганинского городского поселения Курганинского района В.П. Руденко.

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Курганинского
городского поселения
Курганинского района

В.П. Руденко



Председатель Совета Курганинского
городского поселения
Курганинского района

Л.Е. Плетнев

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета Курганинского
городского поселения
Курганинского района
от 28.06.2008 № 243

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Курганинском городском поселении Курганинского района

Настоящее Положение в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Курганинского городского поселения Курганинского района устанавливает порядок назначения, организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Курганинского городского поселения Курганинского района (далее – поселение).

Глава I. Общие положения

Статья 1. Основные понятия

1. Общественные обсуждения или публичные слушания являются формой реализации права жителей Курганинского городского поселения Курганинского района (далее - жители поселения) на непосредственное участие в местном самоуправлении.

2. Для обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам градостроительной деятельности с участием жителей поселения проводятся общественные обсуждения или публичные слушания.

Статья 2. Цели проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

Целями проведения общественных обсуждений или публичных слушаний являются соблюдение прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории поселения.

Статья 3. Вопросы, выносимые на общественные обсуждения или публичные слушания

1. На общественные обсуждения или публичные слушания выносятся проект генерального плана, проект правил землепользования и застройки, проекты планировки территории, проекты межевания территории, проект правил благоустройства территории, проекты, предусматривающие внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории поселения.

2. Допускается одновременное проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по нескольким проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории поселения, если это не препятствует всестороннему и полному обсуждению каждого проекта.

3. Граждане, их объединения, организации любых организационно-правовых форм, заинтересованные в проведении общественных обсуждений или публичных слушаний, вправе оказывать организационное и материально-техническое содействие обеспечению проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, в том числе предоставлять помещения для проведения экспозиций проектов, проведения публичных слушаний, осуществлять тиражирование и распространение материалов общественных обсуждений или публичных слушаний.

Статья 4. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проекту правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального

строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Статья 5. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний

Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний является комиссия по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района, утверждаемая постановлением администрации поселения (далее - организатор).

Статья 6. Основания проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

Общественные обсуждения или публичные слушания назначаются постановлением администрации поселения в случаях:

1. Подготовки проекта генерального плана, проекта правил землепользования и застройки, проектов планировки территорий, проектов межевания территорий, проекта правил благоустройства территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов;
2. Поступления заявления от правообладателя земельного участка о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
3. Поступления заявления от правообладателя земельного участка о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Статья 7. Сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана с момента оповещения жителей поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

2. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта.

В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

3. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории со дня оповещения жителей поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

4. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства со дня оповещения жителей поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более одного месяца.

5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства со дня оповещения жителей поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более одного месяца.

6. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил благоустройства территории со дня оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

Статья 8. Назначение общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Общественные обсуждения или публичные слушания назначаются постановлением администрации поселения.

2. В постановлении о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний указываются:

1) проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

2) срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) дата проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

4) организатор общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. В течении 5 дней со дня принятия постановления о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний организатором проводится первое заседание.

4. На первом заседании организатор определяет:

- место и время проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

- дату и место открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

- срок, дни и часы проведения экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

- срок внесения предложений и замечаний участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

- содержание оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний и оповещает жителей поселения, в том числе через средства массовой информации, о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. Организатор составляет план работы, распределяет обязанности среди своих членов. Организатор вправе создавать рабочие группы и привлекать к своей деятельности других лиц.

6. Организатор подотчетен в своей деятельности органу местного самоуправления, принявшему решение о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний.

7. Не допускается назначение публичных слушаний в нерабочие и праздничные дни.

Глава II. Процедуры проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

Статья 9. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Статья 10. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Статья 11. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проекту правил благоустройства территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов

Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту генерального плана поселения, проекту правил землепользования и застройки поселения, проекту правил благоустройства территории, проектам,

предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проводятся в каждом населенном пункте поселения.

Глава III. Требования к официальному сайту и (или) информационным системам, информационным стендам, порядку и форме оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, порядку проведения экспозиции проекта

Статья 12. Требования к официальному сайту и (или) информационным системам

Официальный сайт и (или) информационные системы должны обеспечивать возможность:

- 1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте и (или) в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний;
- 2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

Статья 13. Требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

1. К информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений, устанавливаются следующие требования:
 - стенды должны быть максимально заметны, хорошо просматриваемы и функциональны;
 - стенды могут быть оборудованы карманами формата А4, А3, в которых размещаются информационные листки;
 - стенды должны быть доступны для свободного пользования;
 - текст на информационных стендах должен обеспечивать возможность его восприятия органами зрения здорового человека.

Статья 14. Порядок оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

1. После принятия постановления о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

- 1) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном Уставом Курганинского городского поселения Курганинского района для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации в официальном печатном средстве массовой информации, и размещается, в

случае назначения общественных обсуждений, - на официальном сайте и (или) информационных системах, в случае назначения публичных слушаний, - на официальном сайте;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания администрации муниципального образования Курганский район, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в пункте 2 статьи 3 настоящего положения (далее - территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания), иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

2. Оповещение о начале публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства должно быть опубликовано и размещено на официальном сайте не позднее чем за 10 дней до даты проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

3. В случае проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства направляются сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Указанные сообщения направляются не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Статья 15. Форма оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

3. Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.

4. Оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

Статья 16. Порядок проведения экспозиции проекта

1. В течение всего периода размещения в соответствии с пунктом 2 статьи 9 и пунктом 2 статьи 10 настоящего Положения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта.

2. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

3. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется организатором общественных обсуждений или публичных слушаний и (или)

разработчиком проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Глава IV. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний

Статья 17. Внесение предложений и замечаний по проекту

1. В период размещения в соответствии с пунктом 2 статьи 9 и пунктом 2 статьи 10 настоящего Положения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);
- 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);
- 3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

2. Предложения и замечания по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, должны быть аргументированы и логично изложены.

3. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного пунктом 6 настоящей статьи.

4. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся

частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Не требуется представление указанных в пункте 3 настоящей статьи документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах).

При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 3 настоящей статьи, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

6. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

7. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

8. Предложения и замечания, не касающиеся предмета общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащие нецензурные или оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу иных лиц, рассмотрению не подлежат.

9. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту).

Статья 18. Порядок проведения собрания участников публичных слушаний

1. В день проведения собрания или собраний участников публичных слушаний организатор проводит регистрацию участников публичных слушаний. Регистрация лиц осуществляется в журнале регистрации, который ведется на бумажном носителе.

2. Лица, не прошедшие регистрацию, а также лица, находящиеся в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, к участию на собрание участников публичных слушаний не допускаются.

3. Организатор публичных слушаний не вправе ограничивать доступ в помещение зарегистрированным в установленном порядке участникам публичных слушаний или их представителям

4. Председательствующим на публичных слушаниях является председатель комиссии по землепользованию и застройке, в случае его отсутствия – его заместитель.

5. Председательствующий открывает и закрывает собрание участников публичных слушаний, представляет себя, секретаря публичных слушаний, доводит до сведения присутствующих следующую информацию:

1) вопросы (наименование проектов), подлежащие обсуждению на собрании участников публичных слушаний;

2) порядок и последовательность проведения публичных слушаний;

3) состав приглашенных лиц, информацию о количестве участников публичных слушаний;

4) представляет докладчиков, устанавливает время, отведенное на выступление участникам публичных слушаний;

5) наличие поступивших предложений и замечаний по предмету публичных слушаний;

6) иную информацию, необходимую для проведения публичных слушаний.

6. Председательствующий предоставляет слово докладчикам по обсуждаемому проекту. После выступления докладчиков, содокладчиков следуют вопросы участников публичных слушаний. Вопросы могут быть заданы как в устной, так и в письменной форме.

7. Участники публичных слушаний выступают только с разрешения председательствующего публичных слушаний, который определяет очередность выступлений.

8. Выступающие не вправе употреблять в своей речи грубые, оскорбительные выражения, наносящие вред чести и достоинству других лиц, призывать к незаконным действиям, использовать заведомо ложную информацию, допускать необоснованные обвинения в чей-либо адрес.

Выступления на публичных слушаниях должны быть связаны с предметом публичных слушаний.

9. Для выступления на публичных слушаниях отводится:

1) на доклад и содоклад - до 15 минут каждому;

2) на выступление участников публичных слушаний - до 5 минут на одно выступление, но не более 1 часа в целом на всех участников публичных слушаний.

10. В ходе проведения собрания участники публичных слушаний имеют право вносить в письменной или устной форме предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого на публичных слушаниях проекта.

11. Участники публичных слушаний не вправе вмешиваться в ход проведения публичных слушаний, прерывать их выкриками, аплодисментами.

При несоблюдении порядка, установленного настоящим Положением, участники публичных слушаний могут быть удалены из помещения, являющегося местом проведения публичных слушаний.

В случае возникновения в ходе обсуждения чрезвычайных обстоятельств, а также невозможности пресечения грубого нарушения порядка председательствующий публичных слушаний объявляет перерыв.

12. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого проекта и не проводят каких-либо голосований.

13. При проведении публичных слушаний ведется протокол. Протокол подписывают председательствующий и секретарь публичных слушаний.

14. Отсутствие на публичных слушаниях жителей поселения не является основанием для переноса или повторного проведения публичных слушаний.

Статья 19. Порядок проведения общественных обсуждений посредством официального сайта и (или) информационных систем

1. Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений, в том числе, путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов местного самоуправления, подведомственных им организаций.

2. Официальный сайт и (или) информационные системы должны отвечать требованиям статьи 12 настоящего Положения.

3. Участники общественных обсуждений имеют право вносить посредством официального сайта и (или) информационных систем предложения и замечания в течение всего срока, установленного для внесения предложений и замечаний, указанного в оповещении о проведении общественных обсуждений.

4. По окончании срока внесения предложений и замечаний организатор общественных обсуждений подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений.

Статья 20. Протокол общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний (Приложение № 1 к настоящему Положению), в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

2. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

3. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

Статья 21. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний

1. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний (Приложение № 2 к настоящему Положению).

2. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном Уставом Курганинского городского поселения Курганинского района для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

**Глава V. Принятие решения по проекту генерального плана,
проекту правил землепользования и застройки, проекту
правил благоустройства территории, проектам,
предусматривающим внесение изменений в один из
указанных утвержденных документов по результатам
общественных обсуждений или публичных слушаний**

**Статья 22. Принятие решения по проекту генерального плана,
проекту правил землепользования и застройки, проекту правил
благоустройства территории, проектам, предусматривающим
внесение изменений в один из указанных утвержденных документов
по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний**

Глава Курганинского городского поселения Курганинского района (далее - Глава) с учётом заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проекту благоустройства территории, или проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, принимает решение:

1) о согласии с проектом генерального плана (проектом внесения изменений в утвержденный генеральный план), проектом правил землепользования и застройки (проектом внесения изменений в утвержденные правила землепользования и застройки), проектом правил благоустройства (проектом внесения изменений в утвержденные правила благоустройства) и

направлении его в Совет Курганинского городского поселения Курганинского района;

2) об отклонении проекта генерального плана (проекта внесения изменений в утвержденный генеральный план), проекта правил землепользования и застройки (проекта внесения изменений в утвержденные правила землепользования и застройки), проекта правил благоустройства (проекта внесения изменений в утвержденные правила благоустройства) и направлении его на доработку.

Статья 23. Принятие решения об утверждении документации по планировке территории (проектам планировки территории, проектам межевания территории) по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Комиссия направляет Главе подготовленную документацию по планировке территории, протокол общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

2. Глава с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку с учетом указанных протокола и заключения.

3. Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте в сети «Интернет».

Статья 24. Принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний

1. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их Главе.

2. На основании указанных в пункте 1 настоящей статьи рекомендаций Глава в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает

решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном Уставом Курганинского городского поселения Курганинского района для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте в сети «Интернет».

3. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

4. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения публичных слушаний.

Статья 25. Принятие решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний

1. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации Главе.

2. Глава в течение семи дней со дня поступления указанных в пункте 1 настоящей статьи рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном Уставом Курганинского городского поселения Курганинского района для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте в сети «Интернет».

3. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет

физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

Статья 26. Финансирование расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний

Финансирование расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний, осуществляется из следующих источников:

1) по проекту генерального плана поселения, по проекту изменений, вносимых в утвержденный генеральный план поселения – из средств местного бюджета;

2) по проектам правил землепользования и застройки поселения, проектам благоустройства территории поселения, а также по проектам изменений, вносимых в утвержденные правила землепользования и застройки поселения (за исключением случая, когда внесение изменений в правила землепользования и застройки связано с размещением или реконструкцией отдельного объекта капитального строительства), проектам изменений, вносимых в утвержденные правила благоустройства территории – из средств местного бюджета;

3) по проекту изменений, вносимых в утвержденные правила землепользования и застройки поселения в случае, когда внесение изменений в правила землепользования и застройки связано с размещением и реконструкцией отдельного объекта капитального строительства – за счет лиц, заинтересованных во внесении таких изменений;

4) по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий в поселении – за счет лиц, по инициативе которых были подготовлены такие проекты;

5) по проектам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, проектам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – за счет лиц, заинтересованных в принятии таких решений.

Глава Курганинского городского поселения
Курганинского района



В.П. Руденко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Положению о проведении
общественных обсуждений или
публичных слушаний по вопросам
градостроительной деятельности
в Курганинском городском поселении
Курганинского района

ПРОТОКОЛ
общественных обсуждений или публичных слушаний
(выбрать нужное)

"__" _____ 20__ г.
(дата оформления протокола)

№ _____

г. (п., х.) _____
(место проведения общественных обсуждений
или публичных слушаний)

Тема общественных обсуждений или публичных слушаний:

Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний:

Присутствовали:

Председательствующий:

Секретарь:

Члены комиссии:

Участники: _____
(указывается количество зарегистрированных участников общественных обсуждений
или публичных слушаний):

На основании _____
(указываются реквизиты и наименование решения о проведении публичных слушаний /
общественных обсуждений)

в период с _____ по _____
(указывается срок проведения публичных слушаний / общественных обсуждений)

комиссией по землепользованию и застройке проведены

_____ (указывается: публичные слушания либо общественные обсуждения)

по проекту _____
(указывается наименование муниципального правового акта)

Территория проведения публичных слушаний /общественных обсуждений (выбрать нужное):

Оповещение о начале публичных слушаний /общественных обсуждений (выбрать нужное) опубликовано _____
(указывается дата и источник опубликования)

Содержание оповещения:

Экспозиция проекта проводилась в срок с _____ по _____ по адресу: _____.

Собрание проводилось _____
(указывается дата и время проведения собрания)
по адресу: _____.

В ходе собрания выступили

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии) выступавших
(в случае проведения публичных слушаний))

Предложения и замечания по проекту принимались в срок с _____ по _____.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний /общественных обсуждений (выбрать нужное):

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

(применительно к каждому предложению и замечанию указываются фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства для физического лица, внесшего предложение и замечание; полное содержание предложения и замечания).

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний /общественных обсуждений (выбрать нужное):

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

(применительно к каждому предложению и замечания указываются фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства для физического лица, внесшего предложение и замечание; наименование, ОГРН для юридического лица, внесшего предложение; полное содержание предложения и замечания).

По окончании срока проведения публичных слушаний /общественных обсуждений (выбрать нужное) составлен настоящий протокол.

Приложение: перечень участников публичных слушаний /общественных обсуждений (выбрать нужное), принявших участие в рассмотрении проекта на _____ листе (ах).

Председательствующий:

_____ (подпись) / _____ фамилия, имя, отчество
председательствующего

Секретарь:

_____ (подпись) / _____ фамилия, имя, отчество
секретаря

Глава Курганинского городского поселения
Курганинского района



В.П. Руденко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к протоколу проведения
общественных обсуждений или
публичных слушаний
от 28.06.2018 № 243

ПЕРЕЧЕНЬ
участников общественных обсуждений или публичных слушаний

№ п/п	Ф.И.О.	Дата рождения	Адрес места жительства (регистрации)
1	2	3	4
Физические лица			
1			
2			

Председательствующий:

_____ (подпись) / _____ фамилия, имя, отчество

Секретарь:

_____ (подпись) / _____ фамилия, имя, отчество

Глава Курганинского городского поселения
Курганинского района



В.П. Руденко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к протоколу проведения
общественных обсуждений или
публичных слушаний
от 28.06.2018 № 273

ПЕРЕЧЕНЬ
участников общественных обсуждений или публичных слушаний

№ п/п	Наименование	Основной государственный регистрационный номер	Место нахождения и адрес
1	2	3	4
Юридические лица			
1			
2			

Председательствующий:

_____ (подпись) / _____ фамилия, имя, отчество

Секретарь:

_____ (подпись) / _____ фамилия, имя, отчество

Глава Курганинского городского поселения
Курганинского района



В.П. Руденко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Положению о проведении
общественных обсуждений или
публичных слушаний по вопросам
градостроительной деятельности
в Курганинском городском поселении
Курганинского района

**Заключение о результатах
общественных обсуждений или публичных слушаний
(выбрать нужное)**

" _____ " _____ 20 г.
(дата оформления заключения)

г. (п., х.) _____

Организатор общественных обсуждений, публичных слушаний (выбрать нужное): комиссия по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района (далее – комиссия по землепользованию и застройке).

На основании _____
(указываются реквизиты и наименование постановления администрации поселения о проведении публичных слушаний /общественных обсуждений)
комиссией по землепользованию и застройке проведены _____
(указывается: публичные слушания либо общественные обсуждения)
по проекту _____
(указывается наименование муниципального правового акта)

Оповещение о начале общественных обсуждений /публичных (выбрать нужное) слушаниях было опубликовано _____
(указывается дата и источник опубликования)

В ходе публичных слушаний /общественных обсуждений (выбрать нужное) подготовлен и оформлен протокол от _____
(указываются реквизиты протокола)

В публичных слушаниях /общественных обсуждениях (выбрать нужное) приняло участие _____ участников публичных слушаний/
(указывается количество)
общественных обсуждений, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту:

Проект правового акта		Предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний						Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний, выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний	Примечание
№ П/П	Наименование проекта	№ п/п	Текст предложений, замечаний граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания	Количество лиц, внесших предложение, замечание	№ п/п	Текст предложений, замечаний иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний	Количество лиц, внесших предложение, замечание		
1		1.1			1.1				
		1.2			1.2				
		1.3			1.3				
2		2.1			2.1				
		2.2			2.2				
		2.3			2.3				

Председатель комиссии по
землепользованию и застройке

(Подпись, фамилия, имя, отчество,
дата подписания)

Глава Курганинского городского поселения
Курганинского района



В.П. Руденко