



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРГАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.10.2022

№ 824

г. Курганинск

**О назначении публичных слушаний в Курганинском  
городском поселении Курганинского района  
по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение  
от предельных параметров разрешенного строительства,  
реконструкции объектов капитального строительства и на условно  
разрешенный вид использования земельного участка**

В соответствии со статьями 5<sup>1</sup>, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в Курганинском городском поселении Курганинского района, утвержденным решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 28 июня 2018 года № 273, Правил землепользования и застройки Курганинского городского поселения Курганинского района, утвержденных решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 18 апреля 2013 года № 363 (с изменениями от 17 марта 2014 года № 427; 20 ноября 2014 года № 17; 24 ноября 2016 года № 150; 28 сентября 2017 года № 207, 28 июня 2018 года № 276, 21 марта 2019 года № 325, 23 декабря 2021 года № 160), на основании протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района от 30 сентября 2022 года № 11, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка:

1) предоставить Болдыревой Валентине Павловне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома с магазином с количеством надземных этажей - 1, на земельном участке

с кадастровым номером 23:16:0601108:84 площадью 480 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Р. Люксембург, 423, с отступом его стен от 1,0 метра от межевой границы с земельным участком по улице Серова, 85, без отступа его стен от красной линии улицы Серова;

2) предоставить Болдыревой Валентине Павловне разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины [4.4]» земельному участку площадью 480 квадратных метров с кадастровым номером 23:16:0601108:84, расположенному по адресу: город Курганинск, улица Р. Люксембург, 423, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1» для строительства объекта капитального строительства, находящегося согласно градостроительным регламентам в условно разрешенных видах использования;

3) предоставить Бережной Светлане Ивановне разрешение на условно разрешенный вид использования «деловое управление [4.1]» земельному участку площадью 870 квадратных метров с кадастровым номером 23:16:0601111:512, расположенному по адресу: город Курганинск, улица Ленина, 46 в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1» для строительства объекта капитального строительства, находящегося согласно градостроительным регламентам в условно разрешенных видах использования;

4) предоставить Багдасаряну Арарику Романовичу разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины [4.4]» земельному участку площадью 1458 квадратных метров с кадастровым номером 23:16:0601034:101, расположенному по адресу: город Курганинск, улица Крупской, 123 в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1».

2. Назначить дату проведения собрания участников публичных слушаний по проектам решений на 26 октября 2022 года.

3. Организатор публичных слушаний – глава Курганинского городского поселения Курганинского района.

4. Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний – комиссия по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района.

5. Опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете «Курганинские известия» за счет средств заявителей и разместить на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Курганинского городского поселения Курганинского района Алексева А.И.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Курганинского городского поселения  
Курганинского района



В.П. Руденко