



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРГАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.12.2020

№ 921

г. Курганинск

О назначении публичных слушаний в Курганинском городском поселении Курганинского района по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьями 5¹, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в Курганинском городском поселении Курганинского района утвержденным решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 28 июня 2018 года № 273, Правил землепользования и застройки Курганинского городского поселения Курганинского района утвержденных решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 18 апреля 2013 года № 363 (с изменениями от 17 марта 2014 года № 427; 20 ноября 2014 года № 17; 24 ноября 2016 года № 150; 28 сентября 2017 года № 207, 28 июня 2018 года № 276 21 марта 2019 года № 325), на основании протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района от 16 декабря 2020 года № 19, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1) предоставить Мискаряну Александру Лазаревичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина смешанных товаров с гостевыми комнатами с количеством этажей 2 на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0602160:8 площадью 115 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица 12 Декабря, 104, без отступа его стен от красной линии по улице 12 Декабря без отступа его стен от межевой границы с земельным участком по улице Ленина, 249;

2) предоставить Баранову Евгению Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома с количеством надземных этажей - 2 на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601060:28 площадью 521 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Матросова, 25, с отступом его стен от 1,30 метра от красной линии по улице Жукова;

3) предоставить Чмых Дмитрию Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома с количеством этажей 2, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601048:492 площадью 687 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, пер. Светлый, 2, с отступом его стен от 4,00 метров от красной линии пер. Светлый, с отступом его стен от 1,30 метра от межевой границы с земельным участком по пер. Светлый, 2А;

4) предоставить Беликовой Любови Леонидовны разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома с количеством этажей 2, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0602118:19 площадью 984 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица К.Цеткин, 15, без отступа его стен от красной линии по улице К.Цеткин;

5) предоставить Копытову Сергею Юрьевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601068:1343 площадью 3037 квадратных метров по адресу: город Курганинск, улица Матросова, 211 – «магазины»;

6) предоставить Копытову Сергею Юрьевичу разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:16:0601068:1642 площадью 1210,6 квадратных метров и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:16:0601068:2181 площадью 849 квадратных метров – «магазины общей площадью свыше 400 кв.м.» на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601068:1343 площадью 3037 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Матросова, 211;

7) предоставить Гридину Михаилу Алексеевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601197:373 площадью 658 квадратных метров по адресу: город Курганинск, улица Крупской, 218А – «гостиничное обслуживание»;

8) предоставить Гридину Михаилу Алексеевичу разрешения

на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601197:221 площадью 320 квадратных метров по адресу: город Курганинск, улица Крупской, 218А – «гостиничное обслуживание» и объекта капитального строительства – «гостиницы, дома приёма гостей» с кадастровым номером 23:16:0601197:374 площадью 719,3 квадратных метров;

9) предоставить Легенькому Андрею Борисовичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601072:751 площадью 1557 квадратных метров по адресу: город Курганинск, улица Островского, 117Б/1 – «магазины» и объекта капитального строительства – «объекты оптовой, мелкооптовой, розничной торговли, в том числе по продаже товаров собственного производства предприятий».

2. Назначить дату проведения собрания участников публичных слушаний по проектам решений на 28 декабря 2020 года.

3. Организатор публичных слушаний – глава Курганинского городского поселения Курганинского района.

4. Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний – комиссия по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района.

5. Опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете «Курганинские известия» за счет средств заявителей и разместить на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Курганинского городского поселения Курганинского района А.И. Алексеева.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Курганинского городского поселения
Курганинского района



В.П. Руденко