**О проведении аукциона на право заключения**

**договоров аренды земельных участков с кадастровыми**

**номерами 23:16:0601197:469, 23:16:0601197:470**

На основании заявлений Демочки Вадима Алексеевича о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, руководствуясь статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Курганинского городского поселения Курганинского района, зарегистрированного Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю от 1 апреля 2016 года № Ru 235171012016001 п о с т а н о в л я ю:

1. Провести торги в форме аукциона на право заключения договора аренды:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601197:469 площадью 347 квадратных метров, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Курганинск, улица Р. Люксембург, № 13А.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования – магазины общей площадью до 100 кв.м.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки и составляет 22000 (двадцать две тысячи) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона устанавливается в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 660 (шестьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе установить в размере двадцати процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 4400 (четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

2) земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601197:470 площадью 578 квадратных метров, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Курганинск, улица Р. Люксембург, № 9А.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования – магазины общей площадью до 100 кв.м.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды

земельного участка устанавливается в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки и составляет 36000 (тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона устанавливается в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 1080 (одна тысяча восемьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе установить в размере двадцати процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 7200 (семь тысяч двести) рублей 00 копеек.

2. Срок аренды земельного участка 10 лет.

3. Общему отделу администрации Курганинского городского поселения Курганинского района (Чернова) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения

Курганинского района в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Курганинского городского поселения

Курганинского района В.П. Руденко