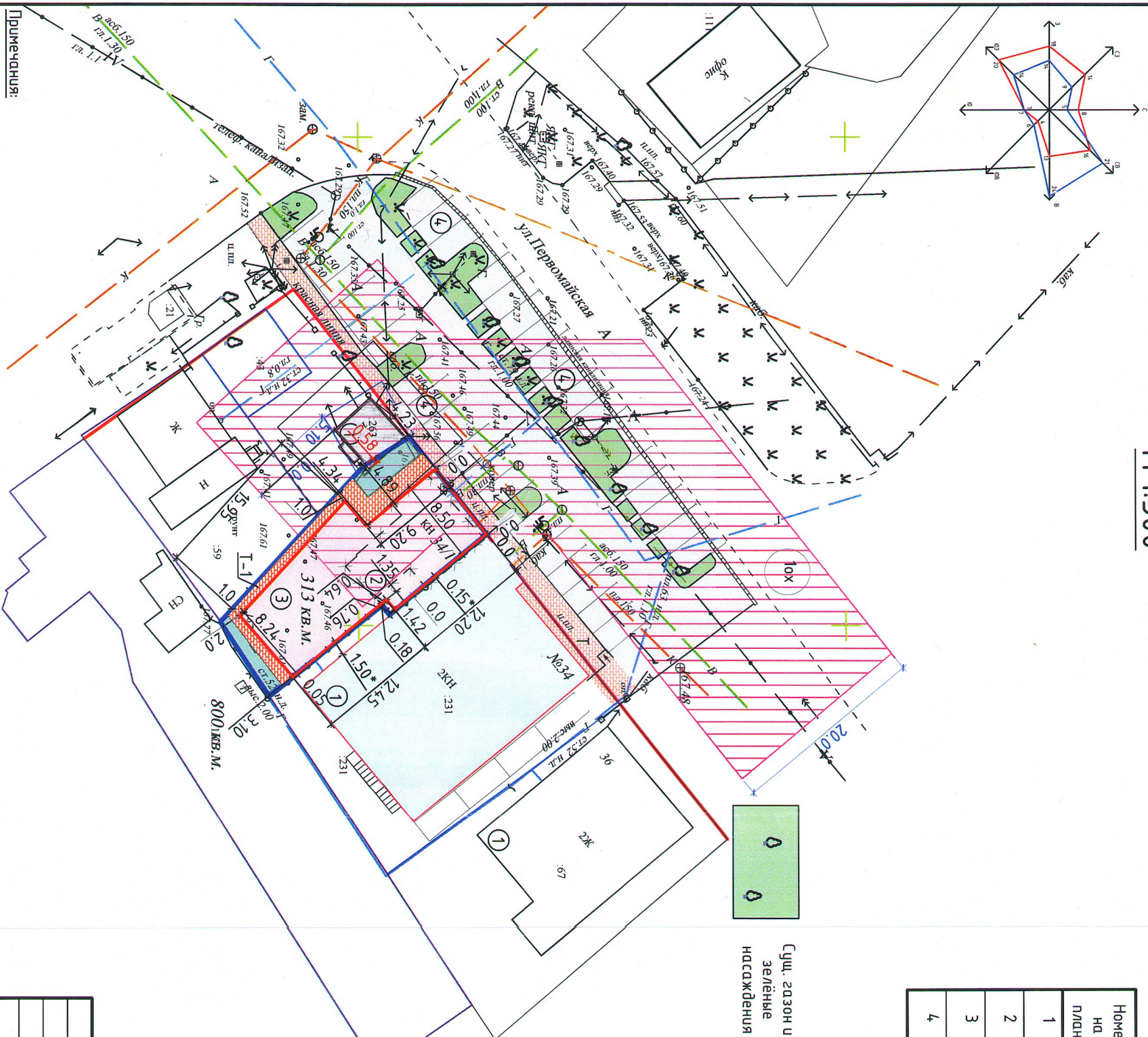


Схема планировочной организации земельного участка

М 1:500

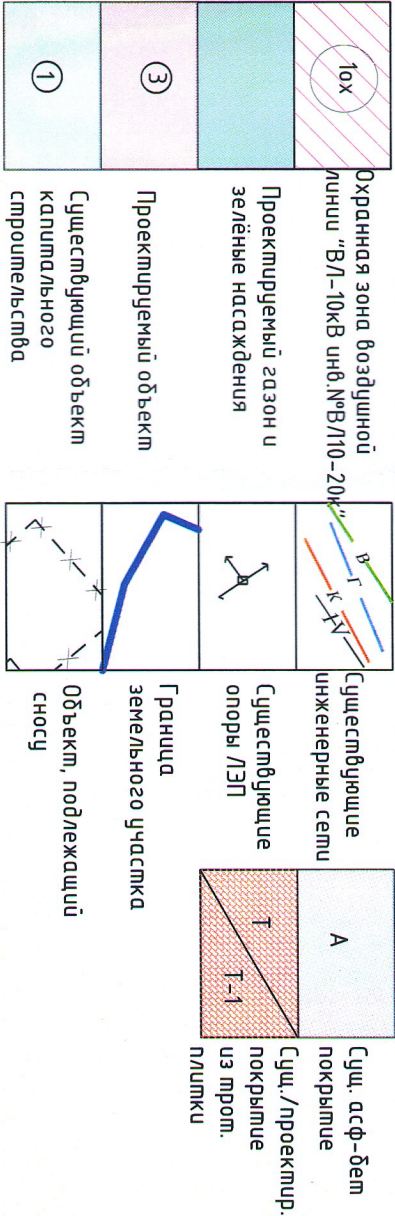


- Примечания:
- 1. Все размеры даны в метрах.
 - 2. Данный лист разработан на топографической основе, выполненной ГБУ КК "Кургантехинвентаризация-краевое БТИ" в 2023 г.
 - 3. Перед разработкой проектной документации застройщику согласовать размещение проектируемого объекта в охранной зоне воздушной линии "ВЛ-10кВ инв.№ВЛ/10-20к", а также "ВЛ-10кВ инв.ВЛ-10-15к" с уполномоченным представителем электрических сетей.
 - 4. * - размеры даны между существующим и планируемым объектами капитального строительства.

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечания
1	Существующие здания и сооружения	
2	Существующий объект капитального строительства, подлежащий сносу	
3	Двухэтажное здание магазина с офисом	Проектируемое
4	Существующая парковка автомобилей на 33 м/м (в т.ч. 2 для МГН)	

Условные обозначения



Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Кол-во	Прим.
1	Площадь земельного участка, м²	313,0	
2	Площадь застройки, м²	229,3	
3	Процент застройки, %	73,3	
4	Минимальная площадь озеленения, м²	29,0	
5	Минимальный процент озеленения, %	9,3	

Согласовано:

Начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Курганский район - Е.В. Перкин

Г лава Курганского городского поселения - В.П. Руденко

Курганского района

Изм.	Кол. ун.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Заказчик: Бережная С.И.	02-2023 ПЗУ
Проектур.	Редизайна	Редизайна				Двухэтажное здание магазина с офисом по ул. Первомайская, 34/1 в г. Курганского Курганского района Краснодарского края	
Проверил	Шедюв М.Н.	Шедюв М.Н.				Двухэтажное здание магазина с офисом	Смодия Лист Листов
Дир. ПСБ	Шедюв М.Н.	Шедюв М.Н.				Схема планировочной организации земельного участка	П 1 1