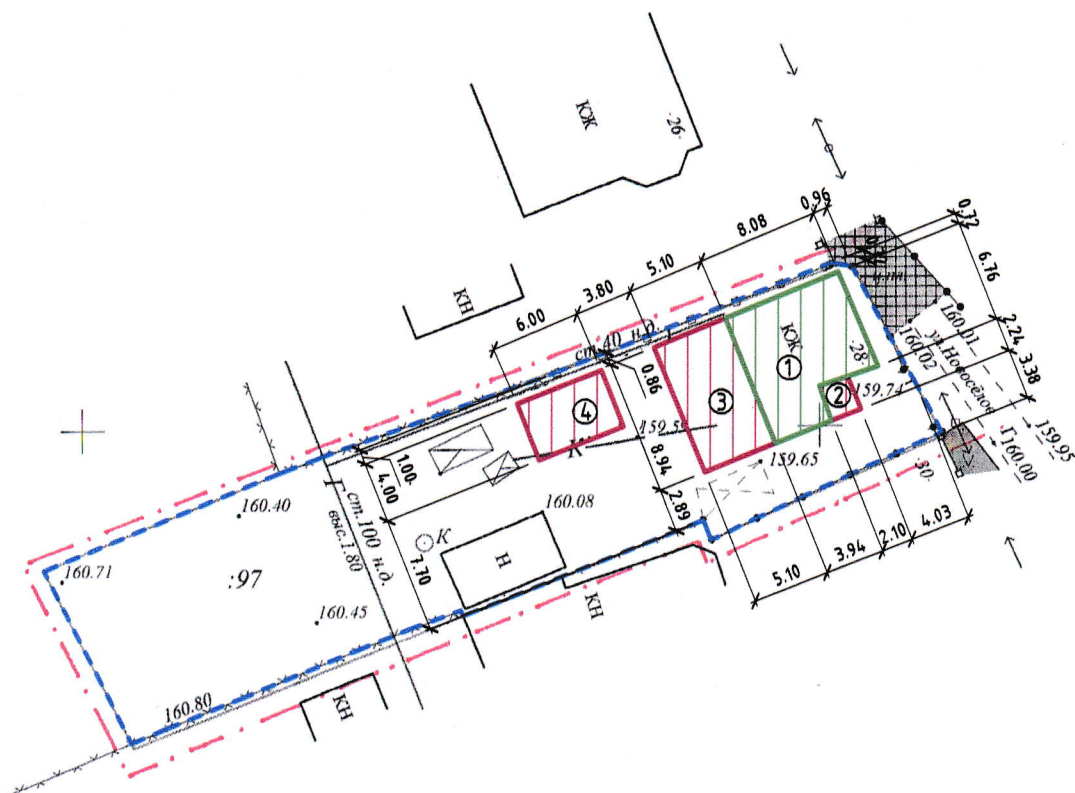


4. Схематичное изображение планируемого к строительству объекта капитального строительства на земельном участке в г. Курганинске, ул. Новоселов, 28

М 1 : 500



Условные обозначения

- существующее здание;
- проектируемое здание;
- граница земельного участка.

Технико-экономические показатели:

Площадь земельного участка - 800,0 м²;
Площадь застройки - 137,7 м²;
Процент застройки - 17,2%;
Топографическая съемка выполнена МУП МО Курганинский район "АГЦ" 04.05.2016

Экспликация:

1. Существующее здание;
2. Проектируемая пристройка размерами в плане 2,10х2,24 м с количеством надземных этажей 1;
3. Проектируемая пристройка размерами в плане 8,94х5,10 м с количеством надземных этажей 1;
4. Проектируемая летняя кухня размерами в плане 4,00х6,00 м с количеством надземных этажей 1.

Примечания:

1. Кровлю проектируемого индивидуального жилого дома с количеством этажей 1, в том числе цокольный, оборудовать снегозадерживающими устройствами и организованным водостоком;
2. Проектируемые отметки территории оставить без изменений;
3. На земельном участке отсутствуют памятники археологического наследия;
4. При размещении хозяйственных построек на расстоянии 1,0 м от межи, необходимо оборудовать их двускатной кровлей, устройство односкатной кровли допускается с условием ската кровли в сторону своего земельного участка.



Лист

1