**Уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома**

«\_**05**\_» \_\_**октября**\_\_\_ 20\_**18**\_ г.

Администрация Курганинского городского поселения Курганинского района  
(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

**1. Сведения о застройщике**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.1 | Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо: |  |
| 1.1.1 | Фамилия, имя, отчество (при наличии) | **Иванов Иван Иванович** |
| 1.1.2 | Место жительства | **Краснодарский край, Курганинский район, город Курганинск, улица Ленина, № 6** |
| 1.1.3 | Реквизиты документа, удостоверяющего личность | **Паспорт 0304 888555, выдан 17.08.2003г., Курганинским РОВД Краснодарского края** |
| 1.2 | Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо: |  |
| 1.2.1 | Наименование | - |
| 1.2.2 | Место нахождения | - |
| 1.2.3 | Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо | - |
| 1.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо | - |

**2. Сведения о земельном участке**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.1 | Кадастровый номер земельного участка (при наличии) | **23:16 2131:294** |
| 2.2 | Адрес или описание местоположения земельного участка | **Краснодарский край, Курганинский район, город Курганинск, улица Ленина, № 6** |
| 2.3 | Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы) | **Собственность (или аренда), выписка из ЕГРН от 20.04.2018 г.** |
| 2.4 | Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии) | **-** |
| 2.5 | Сведения о виде разрешенного использования земельного участка | **Для индивидуального жилищного строительства** |

**3. Сведения об объекте капитального строительства**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1 | Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом) | **Объект индивидуального жилищного строительства** |
| 3.2 | Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция) | **Строительство** |
| 3.3 | Сведения о планируемых параметрах: |  |
| 3.3.1 | Количество надземных этажей | **2** |
| 3.3.2 | Высота | **8,0 м** |
| 3.3.3 | Сведения об отступах от границ земельного участка | **Согласно схематичному изображению планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке** |
| 3.3.4 | Площадь застройки | **118,8 кв.м.** |
| 3.3.5. | Сведения о решении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (при наличии) | **Постановление администрации Курганинского городского поселения Курганинского района от 16 сентября 2018 года № 445 (при наличии)** |
| 3.4 | Сведения о типовом архитектурном решении объекта капитального строительства, в случае строительства или реконструкции такого объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения | **-** |

**4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке**

|  |
| --- |
|  |

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

|  |
| --- |
| **Краснодарский край, Курганинский район, город Курганинск, улица Ленина, № 6,** |
| **т. 89184692736** |

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке прошу направить следующим способом:

**Получу нарочно**

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

**Настоящим уведомлением подтверждаю, что**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_объект индивидуального жилищного строительства\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)

**не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.**

**Настоящим уведомлением я \_\_ Иванов Иван Иванович\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(**Фамилия, имя, отчество (при наличии), в случае если застройщиком является физическое лицо)

**даю согласие на обработку персональных данных.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**И.И.Иванов**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

К настоящему уведомлению прилагаются:

|  |
| --- |
| **1.Выписка из ЕГРН от 20.04.2018 г.** |
| **2. Постановление администрации Курганинского городского поселения Курганинского района от 16 сентября 2018 года № 445 (при наличии)** |
|  |

(документы, предусмотренные частью 3 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5133, 5135)