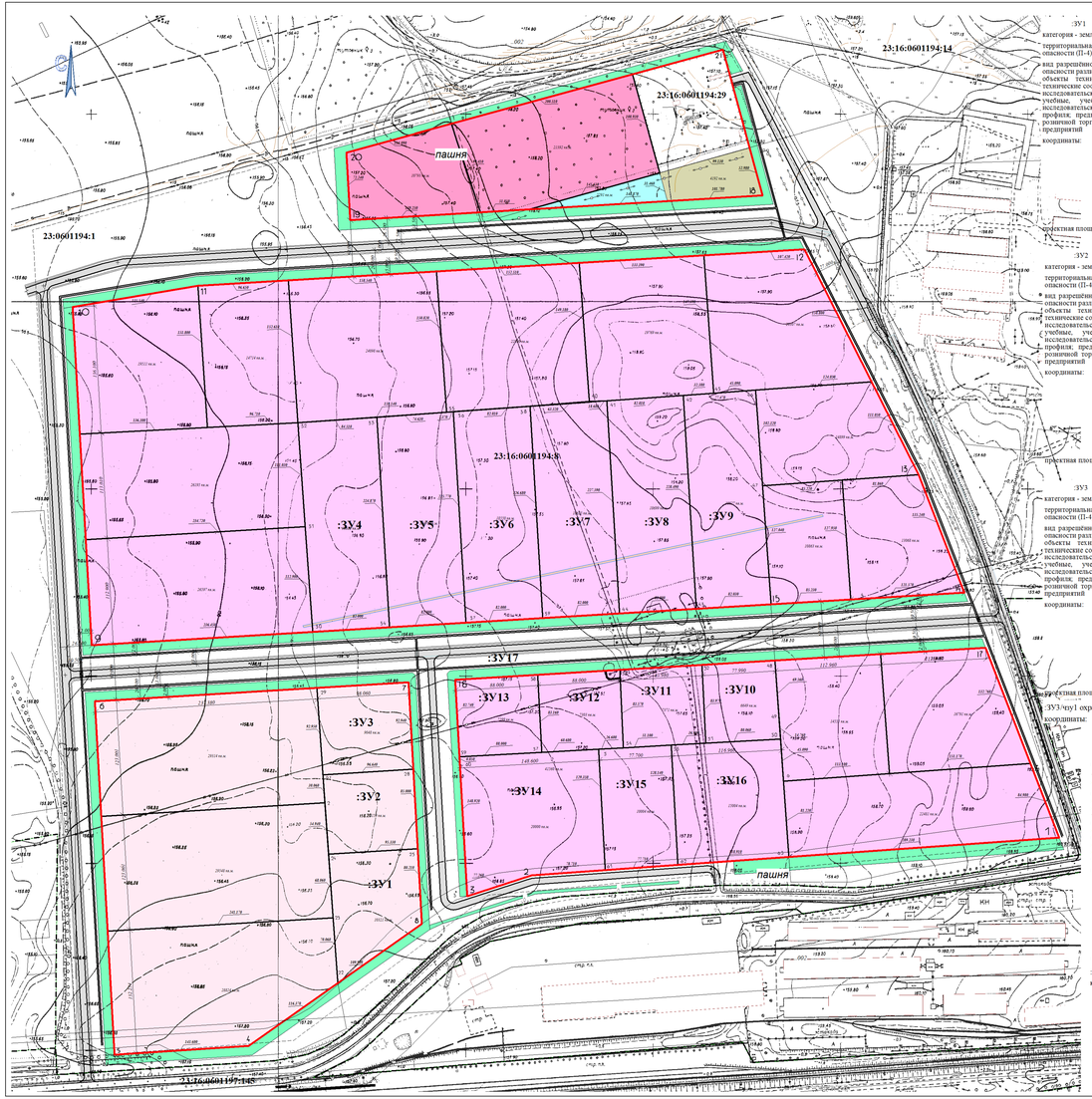

:ЗУ1

категория - земли населённых пунктов

территориальная зона - Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности (П-4)

вид разрешённого использования - предприятия, производства и объекты V класса опасности различного профиля; объекты складского назначения различного профиля; объекты технического и инженерного обеспечения предприятий; санитарно-технические сооружения и установки коммунального назначения; проектные, научно-исследовательские, конструкторские и изыскательские организации и лаборатории; учебные, учебно-опытные и учебно-производственные хозяйства; научно-исследовательские учреждения; образовательные учреждения сельскохозяйственного профиля; предприятия и объекты оптовой, мелкооптовой торговли и магазины розничной торговли, в том числе по продаже товаров собственного производства предприятий

координаты:

№ точек	X МСК-23	Y МСК-23
24	464234	2267431
25	464288	2267526
8	464158	2267529
22	464096	2267437
23	464166	2267434
24	464234	2267431

проектная площадь - 10321 м2

:ЗУ2

категория - земли населённых пунктов

территориальная зона - Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности (П-4)

вид разрешённого использования - предприятия, производства и объекты V класса опасности различного профиля; объекты складского назначения различного профиля; объекты технического и инженерного обеспечения предприятий; санитарно-технические сооружения и установки коммунального назначения; проектные, научно-исследовательские, конструкторские и изыскательские организации и лаборатории; учебные, учебно-опытные и учебно-производственные хозяйства; научно-исследовательские учреждения; образовательные учреждения сельскохозяйственного профиля; предприятия и объекты оптовой, мелкооптовой торговли и магазины розничной торговли, в том числе по продаже товаров собственного производства предприятий

координаты:

№ точек	X МСК-23	Y МСК-23
27	464319	2267427
28	464323	2267524
25	464288	2267526
24	464234	2267431
26	464289	2267429
27	464319	2267427

проектная площадь - 8159 м2

:ЗУ3

категория - земли населённых пунктов

территориальная зона - Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности (П-4)

вид разрешённого использования - предприятия, производства и объекты V класса опасности различного профиля; объекты складского назначения различного профиля; объекты технического и инженерного обеспечения предприятий; санитарно-технические сооружения и установки коммунального назначения; проектные, научно-исследовательские, конструкторские и изыскательские организации и лаборатории; учебные, учебно-опытные и учебно-производственные хозяйства; научно-исследовательские учреждения; образовательные учреждения сельскохозяйственного профиля; предприятия и объекты оптовой, мелкооптовой торговли и магазины розничной торговли, в том числе по продаже товаров собственного производства предприятий

координаты:

№ точек	X МСК-23	Y МСК-23
29	464412	2267423
7	464416	2267521
28	464323	2267524
27	464319	2267427
29	464412	2267423

проектная площадь - 9048 м2

:ЗУ3/чуз1 охранная зона ВЛ (площадь 2132 кв.м.)

координаты:

:ЗУ4

категория - земли населённых пунктов

территориальная зона - Зона предприятий, производств и объектов IV-V класса опасности (П-3)

вид разрешённого использования - предприятия, производства и объекты IV-V класса опасности различного профиля; объекты складского назначения различного профиля; объекты технического и инженерного обеспечения предприятий; санитарно-технические сооружения и установки коммунального назначения; проектные, научно-исследовательские, конструкторские и изыскательские организации и лаборатории; опытно-производственные хозяйства; учебные, учебно-опытные и учебно-производственные хозяйства; научно-исследовательские учреждения; образовательные учреждения сельскохозяйственного профиля; предприятия и объекты оптовой, мелкооптовой торговли и магазины розничной торговли, в том числе по продаже товаров собственного производства предприятий

координаты:

№ точек	X МСК-23	Y МСК-23
31	464585	2267415
32	464696	2267409
33	464700	2267494
34	464475	2267502
30	464472	2267420
31	464585	2267415

проектная площадь - 18682 м2

:ЗУ4/чуз1 охранная зона кабеля связи (площадь 185 кв.м.)

координаты:

Система координат МСК-23

:ЗУ5

категория - земли населённых пунктов

территориальная зона - Зона предприятий, производств и объектов IV-V класса опасности (П-3)

вид разрешённого использования - предприятия, производства и объекты IV-V класса опасности различного профиля; объекты складского назначения различного профиля; объекты технического и инженерного обеспечения предприятий; санитарно-технические сооружения и установки коммунального назначения; проектные, научно-исследовательские, конструкторские и изыскательские организации и лаборатории; опытно-производственные хозяйства; учебные, учебно-опытные и учебно-производственные хозяйства; научно-исследовательские учреждения; образовательные учреждения сельскохозяйственного профиля; предприятия и объекты оптовой, мелкооптовой торговли и магазины розничной торговли, в том числе по продаже товаров собственного производства предприятий

координаты:

№ точек	X МСК-23	Y МСК-23
33	464700	2267494
35	464703	2267568
36	464703	2267576
37	464478	2267584
34	464475	2267502
33	464700	2267494

проектная площадь - 18476 м2

:ЗУ5/чуз1 охранная зона кабеля связи (площадь 204 кв.м.)

координаты:

:ЗУ6

категория - земли населённых пунктов

территориальная зона - Зона предприятий, производств и объектов IV-V класса опасности (П-3)

вид разрешённого использования - предприятия, производства и объекты IV-V класса опасности различного профиля; объекты складского назначения различного профиля; объекты технического и инженерного обеспечения предприятий; санитарно-технические сооружения и установки коммунального назначения; проектные, научно-исследовательские, конструкторские и изыскательские организации и лаборатории; опытно-производственные хозяйства; учебные, учебно-опытные и учебно-производственные хозяйства; научно-исследовательские учреждения; образовательные учреждения сельскохозяйственного профиля; предприятия и объекты оптовой, мелкооптовой торговли и магазины розничной торговли, в том числе по продаже товаров собственного производства предприятий

координаты:

№ точек	X МСК-23	Y МСК-23
36	464478	2267584
38	464703	2267576
39	464707	2267658
37	464481	2267666
36	464478	2267584

проектная площадь - 18550 м2

:ЗУ6/чуз1 охранная зона кабеля связи (площадь 204 кв.м.)

координаты:

:ЗУ7

категория - земли населённых пунктов

территориальная зона - Зона предприятий, производств и объектов IV-V класса опасности (П-3)

вид разрешённого использования - предприятия, производства и объекты IV-V класса опасности различного профиля; объекты складского назначения различного профиля; объекты технического и инженерного обеспечения предприятий; санитарно-технические сооружения и установки коммунального назначения; проектные, научно-исследовательские, конструкторские и изыскательские организации и лаборатории; опытно-производственные хозяйства; учебные, учебно-опытные и учебно-производственные хозяйства; научно-исследовательские учреждения; образовательные учреждения сельскохозяйственного профиля; предприятия и объекты оптовой, мелкооптовой торговли и магазины розничной торговли, в том числе по продаже товаров собственного производства предприятий

координаты:

№ точек	X МСК-23	Y МСК-23
39	464481	2267666
38	464707	2267658
40	464710	2267721
41	464711	2267740
44	464484	2267748
39	464481	2267666

проектная площадь - 18625 м2

:ЗУ7/чуз1 охранная зона кабеля связи (площадь 685 кв.м.)

координаты:

:ЗУ8

категория - земли населённых пунктов

территориальная зона - Зона предприятий, производств и объектов IV-V класса опасности (П-3)

вид разрешённого использования - предприятия, производства и объекты IV-V класса опасности различного профиля; объекты складского назначения различного профиля; объекты технического и инженерного обеспечения предприятий; санитарно-технические сооружения и установки коммунального назначения; проектные, научно-исследовательские, конструкторские и изыскательские организации и лаборатории; опытно-производственные хозяйства; учебные, учебно-опытные и учебно-производственные хозяйства; научно-исследовательские учреждения; образовательные учреждения сельскохозяйственного профиля; предприятия и объекты оптовой, мелкооптовой торговли и магазины розничной торговли, в том числе по продаже товаров собственного производства предприятий

координаты:

№ точек	X МСК-23	Y МСК-23
44	464484	2267748
41	464711	2267740
42	464715	2267821
43	464487	2267830
44	464484	2267748

проектная площадь - 18699 м2

:ЗУ8/чуз1 охранная зона кабеля связи (площадь 185 кв.м.)

координаты:

:ЗУ9

категория - земли населённых пунктов

территориальная зона - Зона предприятий, производств и объектов IV-V класса опасности (П-3)

вид разрешённого использования - предприятия, производства и объекты IV-V класса опасности различного профиля; объекты складского назначения различного профиля; объекты технического и инженерного обеспечения предприятий; санитарно-технические сооружения и установки коммунального назначения; проектные, научно-исследовательские, конструкторские и изыскательские организации и лаборатории; опытно-производственные хозяйства; учебные, учебно-опытные и учебно-производственные хозяйства; научно-исследовательские учреждения; образовательные учреждения сельскохозяйственного профиля; предприятия и объекты оптовой, мелкооптовой торговли и магазины розничной торговли, в том числе по продаже товаров собственного производства предприятий

координаты:

№ точек	X МСК-23	Y МСК-23
47	464616	2267904
15	464489	2267910
43	464487	2267830
42	464715	2267821
46	464719	2267899
47	464616	2267904

проектная площадь - 18027 м2

:ЗУ9/чуз1 охранная зона кабеля связи (площадь 185 кв.м.)

координаты:

:ЗУ10

категория - земли населённых пунктов

территориальная зона - Зона предприятий, производств и объектов IV-V класса опасности (П-3)

вид разрешённого использования - предприятия, производства и объекты IV-V класса опасности различного профиля; объекты складского назначения различного профиля; объекты технического и инженерного обеспечения предприятий; санитарно-технические сооружения и установки коммунального назначения; проектные, научно-исследовательские, конструкторские и изыскательские организации и лаборатории; опытно-производственные хозяйства; учебные, учебно-опытные и учебно-производственные хозяйства; научно-исследовательские учреждения; образовательные учреждения сельскохозяйственного профиля; предприятия и объекты оптовой, мелкооптовой торговли и магазины розничной торговли, в том числе по продаже товаров собственного производства предприятий

координаты:

№ точек	X МСК-23	Y МСК-23
48	464427	2267834
49	464430	2267912
50	464360	2267916
51	464345	2267916
52	464343	2267836
48	464427	2267834

проектная площадь - 6649 м2

:ЗУ10/чуз1 охранная зона ВЛ (площадь 148 кв.м.)

координаты:

:ЗУ11

категория - земли населённых пунктов

территориальная зона - Зона предприятий, производств и объектов IV-V класса опасности (П-3)

вид разрешённого использования - предприятия, производства и объекты IV-V класса опасности различного профиля; объекты складского назначения различного профиля; объекты технического и инженерного обеспечения предприятий; санитарно-технические сооружения и установки коммунального назначения; проектные, научно-исследовательские, конструкторские и изыскательские организации и лаборатории; опытно-производственные хозяйства; учебные, учебно-опытные и учебно-производственные хозяйства; научно-исследовательские учреждения; образовательные учреждения сельскохозяйственного профиля; предприятия и объекты оптовой, мелкооптовой торговли и магазины розничной торговли, в том числе по продаже товаров собственного производства предприятий

координаты:

№ точек	X МСК-23	Y МСК-23
55	464424	2267747
52	464427	2267834
51	464343	2267836
53	464342	2267799
54	464340	2267748
55	464424	2267747

проектная площадь - 7371 м2

:ЗУ11/чуз1 охранная зона ВЛ (площадь 1257 кв.м.)

координаты:

:ЗУ11/чуз2 охранная зона кабеля связи (площадь 168 кв.м.)

координаты:

:ЗУ12

категория - земли населённых пунктов

территориальная зона - Зона предприятий, производств и объектов IV-V класса опасности (П-3)

вид разрешённого использования - предприятия, производства и объекты IV-V класса опасности различного профиля; объекты складского назначения различного профиля; объекты технического и инженерного обеспечения предприятий; санитарно-технические сооружения и установки коммунального назначения; проектные, научно-исследовательские, конструкторские и изыскательские организации и лаборатории; опытно-производственные хозяйства; учебные, учебно-опытные и учебно-производственные хозяйства; научно-исследовательские учреждения; образовательные учреждения сельскохозяйственного профиля; предприятия и объекты оптовой, мелкооптовой торговли и магазины розничной торговли, в том числе по продаже товаров собственного производства предприятий

координаты:

№ точек	X МСК-23	Y МСК-23
56	464339	2267722
57	464337	2267661
58	464420	2267659
55	464424	2267747
54	464340	2267748
56	464339	2267722

проектная площадь - 7299 м2

:ЗУ12/чуз1 охранная зона ВЛ (площадь 1953 кв.м.)

координаты:

:ЗУ11/чуз2 охранная зона кабеля связи (площадь 3 кв.м.)

координаты:

:ЗУ13

категория - земли населённых пунктов

территориальная зона - Зона предприятий, производств и объектов IV-V класса опасности (П-3)

вид разрешённого использования - предприятия, производства и объекты IV-V класса опасности различного профиля; объекты складского назначения различного профиля; объекты технического и инженерного обеспечения предприятий; санитарно-технические сооружения и установки коммунального назначения; проектные, научно-исследовательские, конструкторские и изыскательские организации и лаборатории; опытно-производственные хозяйства; учебные, учебно-опытные и учебно-производственные хозяйства; научно-исследовательские учреждения; образовательные учреждения сельскохозяйственного профиля; предприятия и объекты оптовой, мелкооптовой торговли и магазины розничной торговли, в том числе по продаже товаров собственного производства предприятий

координаты:

№ точек	X МСК-23	Y МСК-23
57	464337	2267661
59	464335	2267573
16	464417	2267571
58	464420	2267659
57	464337	2267661

проектная площадь - 7371 м2

:ЗУ13/чуз1 охранная зона ВЛ (площадь 1988 кв.м.)

координаты:

:ЗУ14

категория - земли населённых пунктов

территориальная зона - Зона предприятий, производств и объектов IV-V класса опасности (П-3)

вид разрешённого использования - предприятия, производства и объекты IV-V класса опасности различного профиля; объекты складского назначения различного профиля; объекты технического и инженерного обеспечения предприятий; санитарно-технические сооружения и установки коммунального назначения; проектные, научно-исследовательские, конструкторские и изыскательские организации и лаборатории; опытно-производственные хозяйства; научно-исследовательские учреждения; образовательные учреждения сельскохозяйственного профиля; предприятия и объекты оптовой, мелкооптовой торговли и магазины розничной торговли, в том числе по продаже товаров собственного производства предприятий

координаты:

№ точек	X МСК-23	Y МСК-23
56	464339	2267722
61	464210	2267726
2	464206	2267647
3	464186	2267578
60	464335	2267573
59	464335	2267573
56	464339	2267722

проектная площадь - 20000 м2

:ЗУ15

категория - земли населённых пунктов

территориальная зона - Зона предприятий, производств и объектов IV-V класса опасности (П-3)

вид разрешённого использования - предприятия, производства и объекты IV-V класса опасности различного профиля; объекты складского назначения различного профиля; объекты технического и инженерного обеспечения предприятий; санитарно-технические сооружения и установки коммунального назначения; проектные, научно-исследовательские, конструкторские и изыскательские организации и лаборатории; опытно-производственные хозяйства; учебные, учебно-опытные и учебно-производственные хозяйства; научно-исследовательские учреждения; образовательные учреждения сельскохозяйственного профиля; предприятия и объекты оптовой, мелкооптовой торговли и магазины розничной торговли, в том числе по продаже товаров собственного производства предприятий

координаты:

№ точек	X МСК-23	Y МСК-23
56	464339	2267722
53	464342	2267799
62	464214	2267803
61	464210	2267726
56	464339	2267722

проектная площадь - 10004 м2

:ЗУ16

категория - земли населённых пунктов

территориальная зона - Зона предприятий, производств и объектов IV-V класса опасности (П-3)

вид разрешённого использования - предприятия, производства и объекты IV-V класса опасности различного профиля; объекты складского назначения различного профиля; объекты технического и инженерного обеспечения предприятий; санитарно-технические сооружения и установки коммунального назначения; проектные, научно-исследовательские, конструкторские и изыскательские организации и лаборатории; опытно-производственные хозяйства; учебные, учебно-опытные и учебно-производственные хозяйства; научно-исследовательские учреждения; образовательные учреждения сельскохозяйственного профиля; предприятия и объекты оптовой, мелкооптовой торговли и магазины розничной торговли, в том числе по продаже товаров собственного производства предприятий

координаты:

№ точек	X МСК-23	Y МСК-23
55	464424	2267747
53	464342	2267799
51	464343	2267836
50	464345	2267916
64	464300	2267918
63	464219	2267922
62	464214	2267803
53	464342	2267799

проектная площадь - 15004 м2

:ЗУ17

категория - земли населённых пунктов

территориальная зона - Зона предприятий, производств и объектов IV-V класса опасности (П-3)

территория общего пользования. На земельные участки в границах территорий общего пользования действие градостроительного регламента не распространяется.

координаты:

№ точек	X МСК-23	Y МСК-23
8	464158	2267529
25	464238	2267526
28	464323	2267524
7	464416	2267521
29	464412	2267423
30	464472	2267420
15	464489	2267910
48	464430	2267912
52	464427	2267834
55	464424	2267747
58	464420	2267659
16	464417	2267571
59	464335	2267573
3	464186	2267578
8*	464182	2267565
8	464158	2267529

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

М 1:2000

СОГЛАСОВАНО

Глава Курганинского городского поселения Курганинского района

_____ В.П.Руденко

_____ 2016 г.

Координаты поворотных точек красных линий

№ точек	X МСК-23	Y МСК-23
1	464232,68	2268221,17
2	464206,25	2267647,23
3	464185,73	2267577,94
4	464031,51	2267340,81
5	464025,45	2267197,14
6	464103,54	2267185,45
7	464415,53	2267520,68
8	464157,51	2267528,81
9	464468,50	2267383,57
10	464825,33	2267372,20
11	464844,68	2267306,35
12	464867,75	2267595,45
13	464624,15	2268070,54
14	464496,87	2268316,26
15	464489,48	2267909,59
16	464417,32	2267570,65
17	464437,60	2268137,55
18	464926,25	2267911,34
19	464910,57	2267470,69
20	464982,77	2267468,36
21	465082,91	2267872,65

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница кадастрового квартала
- граница планировки
- земельные участки, стоящие на кадастровом учёте
- 202 — условные номера, образуемых земельных участков
- :ЗУ1
- красные линии
- 1 — поворотная точка
- проектируемые автомобильные дороги и тротуары
- проектируемая территория зеленых насаждений санитарно-защитного назначения предприятий
- образуемый земельный участок под размещение объектов I-III класса опасности
- образуемый земельный участок под размещение автостоянки для временного хранения грузовых автомобилей
- образуемый земельный участок под размещение объектов технического и инженерного обеспечения предприятий
- образуемый земельный участок под размещение объектов IV-V класса опасности
- образуемый земельный участок под размещение объектов V класса опасности
- часть земельного участка под публичный сервитут для проведения ремонта сетей инженерной инфраструктуры

Заказчик: Грищенко Михаил Иванович									
Проект планировки и проект межевания части территории, ограниченной автодорогой Курганинск - Ковчалка, территорией линии газовой формы №1 ЗАО "Кавказ", с севера - зеленными точками, в городе Курганинске Курганинского городского поселения Курганинского района									
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Директор		Тверяненко							
Нач.отдела		Гвоздунов							
ГИП		Куликова							
Проект межевания территории						Стадия	Лист	Листов	
						ПДП	7		
Чертеж межевания территории на кадастровом плане территории М 1:2000						МУП МО "АПТ" г.Курганинск, 2016 год			