

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель конкурсной комиссии
по предоставлению права на
размещение нестационарных
торговых объектов, объектов по
оказанию услуг на территории
Курганинского городского
поселения Курганинского района


В.П. Руденко

ПРОТОКОЛ № 48
ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ
ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ
ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ, ОБЪЕКТОВ ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ
КУРГАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА
от 13.01.2025 г.

г. Курганинск

ул. Ленина, 27
каб.112, 14:00, 13.01.2025 г.

В соответствии с постановлением Курганинского городского поселения Курганинского района от 6 марта 2024 года № 193 «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию услуг на территории Курганинского городского поселения Курганинского района» и постановлением администрации Курганинского городского поселения Курганинского района от 27 ноября 2024 года № 1382 «О проведении конкурса на размещение нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию услуг на территории Курганинского городского поселения Курганинского района» 29 ноября 2024 года на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте газеты "Курганинские Известия" было размещено объявление о проведении конкурса 13 января 2025 года в 14-00 по московскому времени. На конкурс выставлено 11 мест для размещения объектов НТО (лотов). По лотам № 1,2,3,4,5,6,7,11 принято решение о заключении договоров на размещение объектов НТО при вскрытии конвертов и рассмотрении предоставленных документов ввиду наличия единственной и допущенной к конкурсу заявки, по лоту № 10 заявок и документов не подано. По лоту № 8 подано 4 комплекта документации, по лоту № 9 подано 3 комплекта документации. Конкурсная комиссия определяет победителя в день проведения Конкурса путём сопоставления и оценки заявок на участие в Конкурсе. Победителем Конкурса признаётся участник, предложивший лучшие условия использования Объекта.

Состав конкурсной комиссии:

- Руденко
Василий Павлович
- Глава Курганинского городского поселения Курганинского района, председатель комиссии;
- Ротарь Игорь
Григорьевич
- Заместитель главы Курганинского городского
 - заместитель председателя конкурсной комиссии;
- Бабичев
Вадим Владимирович
- главный специалист отдела экономики, прогнозирования и финансового учета администрации Курганинского городского поселения Курганинского района, секретарь конкурсной комиссии.
- Члены комиссии:
- Коренькова
Татьяна Леонидовна
- начальник отдела экономики, прогнозирования и финансового учета администрации Курганинского городского поселения Курганинского района;
- Шишкин Дмитрий
Валентинович
- начальник отдела земельных, имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Курганинского городского поселения Курганинского района;
- Шаркова Ирина
Сергеевна
- начальник юридического отдела администрации Курганинского городского поселения Курганинского района;
- Дурнева
Алла Николаевна
- главный специалист юридического отдела администрации Курганинского городского поселения Курганинского района;
- Неволин
Сергей Сергеевич
- главный специалист юридического отдела администрации Курганинского городского поселения Курганинского района.
- Ябурова Ирина
Юрьевна
- ведущий специалист отдела земельных, имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Курганинского городского поселения Курганинского района;

Заседание ведет заместитель председатель комиссии.

Заседание проводится в присутствии 8 членов комиссии, это более 2/3 от общего количества, комиссия правомочна принять решение.

День, время и место проведения процедуры рассмотрения заявок и определения победителя на размещение лотов № 8 и № 9 – 13 января 2025 года 14-00 по московскому времени: г. Курганинск, ул. Ленина, 27. каб. 112.

Лот № 8

г. Курганинск, Комсомольская, 47А/4 (7-й павильон в составе торгового ряда из 17 объектов) – размещение павильона по реализации продовольственных товаров.

Участник № 1 - предприниматель Ябурова Алла Викторовна (регистрационный номер по журналу регистрации заявок на участие в конкурсе 176).

Предоставленный пакет документов отвечает требованиям Положения о проведении конкурса на размещении нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию услуг на территории Курганинского городского поселения Курганинского района. Финансовое предложение представленное предпринимателем за размещение объекта по оказанию услуг составляет 1000 руб. в месяц, что превышает стартовый размер платы.

Других предложений по размещению объекта, влияющих на решение комиссии, в заявке не указано.

Участник № 2 - ИП Фомин Виталий Викторович (регистрационный номер по журналу регистрации заявок на участие в конкурсе 180).

Предоставленный пакет документов отвечает требованиям Положения о проведении конкурса на размещении нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию услуг на территории Курганинского городского поселения Курганинского района. Финансовое предложение представленное предпринимателем за размещение объекта по оказанию услуг составляет 1100 руб. в месяц, что превышает стартовый размер платы.

Других предложений по размещению объекта, влияющих на решение комиссии, в заявке не указано.

Участник № 3 - ИП Чунихин Роман Николаевич (регистрационный номер по журналу регистрации заявок на участие в конкурсе 183).

Предоставленный пакет документов отвечает требованиям Положения о проведении конкурса на размещении нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию услуг на территории Курганинского городского поселения Курганинского района. Финансовое предложение представленное предпринимателем за размещение объекта по оказанию услуг составляет 6720 руб. в месяц, что превышает стартовый размер платы.

Других предложений по размещению объекта, влияющих на решение комиссии, в заявке не указано.

Участник № 4 - ООО «Алюм-сервис» (регистрационный номер по журналу регистрации заявок на участие в конкурсе 185).

Предоставленный пакет документов отвечает требованиям Положения о проведении конкурса на размещении нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию услуг на территории Курганинского городского поселения Курганинского района. Финансовое предложение представленное обществом с ограниченной ответственностью за размещение объекта по оказанию услуг составляет 7850 руб. в месяц, что превышает стартовый размер платы.

Других предложений по размещению объекта, влияющих на решение комиссии, в заявке не указано.

В соответствие с положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию услуг на территории Курганинского городского поселения Курганинского района критериями оценки, утвержденными конкурсной документацией и сопоставления заявок на участие в Конкурсе при определении победителей Конкурса являются:

№ п/п	Наименование условия (критерии)	Документы, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям
1.	Размер финансового предложения за предоставление права на размещение нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию услуг	Стартовый (базовый) размер финансового предложения (платы в месяц рублей) – 1 балл. За каждые 10 % - увеличения финансового предложения от первоначальной (стартовой) цены добавляется - 1 балл;
2	Размер площади благоустраиваемой территории	За базовую площадь благоустройства принимается территория от красной линии (линии забора) до края проезжей части на ширину Объекта плюс по 10 м с каждой стороны - 1 балл За каждые 10 % - увеличения базовой площади добавляется 1 балл
3	Количество рабочих мест в предполагаемом Объекте	За одно рабочее место - 0,5 балла;
4	Отсутствие задолженности по налогам и сборам	сведения об отсутствии задолженности по налогам и сборам – 1 балл.

Сравнительная таблица критериев по лоту № 8:

№ п/п заявк и на участ ие в конку рсе	Размер финансового предложения за предоставление права на размещение нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию услуг	Размер площади благоустрои ваемой территории (базовое значение благоустрои ваемой территории 650 кв.м.	Количество о рабочих мест в предполаг аемом Объекте	Отсутств ие задолжен ности по налогам и сборам	Количество полученных баллов
1)	(1000-840):84=1,9 балла	0 баллов	0 баллов	1 балл	2,9
2)	(1100-840):84=3 балла	0 баллов	0 баллов	1 балл	4
3)	(6720-840):84= 70 баллов	0 баллов	0 баллов	1 балл	71
4)	(7850-840):84= 83,4 балла	0 баллов	0 баллов	1 балл	84,4

В результате подсчета набранных баллов победителем конкурса по лоту № 8 признается заявка на участие набравшая 84,4 балла, а именно ООО «Алюм-сервис».

В соответствии с п. 1.19 Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию услуг на территории Курганинского городского поселения Курганинского района, отделу земельных, имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Курганинского городского поселения Курганинского района заключить договор о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Курганинского городского поселения Курганинского района сроком на семь лет с учетом предложенной стоимости за размещение объекта НТО.

Лот № 9

г. Курганинск, Комсомольская, 47Б/4 (8-й павильон в составе торгового ряда из 17 объектов) – размещение торгового павильона по реализации продовольственных товаров.

Участник № 1 - ИП Ябурова Алла Викторовна (регистрационный номер по журналу регистрации заявок на участие в конкурсе 177).

Предоставленный пакет документов отвечает требованиям Положения о проведении конкурса на размещении нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию услуг на территории Курганинского городского поселения Курганинского района. Финансовое предложение представленное предпринимателем за размещение объекта по оказанию услуг составляет 1000 руб. в месяц, что превышает стартовый размер платы.

Других предложений по размещению объекта, влияющих на решение комиссии, в заявке не указано.

Участник № 2 - ИП Чунихин Роман Николаевич (регистрационный номер по журналу регистрации заявок на участие в конкурсе 182).

Предоставленный пакет документов отвечает требованиям Положения о проведении конкурса на размещении нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию услуг на территории Курганинского городского поселения Курганинского района. Финансовое предложение представленное предпринимателем за размещение объекта по оказанию услуг составляет 7800 руб. в месяц, что превышает стартовый размер платы.

Других предложений по размещению объекта, влияющих на решение комиссии, в заявке не указано.

Участник № 3 - ООО «Алюм-сервис» (регистрационный номер по журналу регистрации заявок на участие в конкурсе 184).

Предоставленный пакет документов отвечает требованиям Положения о проведении конкурса на размещении нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию услуг на территории Курганинского городского поселения Курганинского района. Финансовое предложение представленное обществом с ограниченной ответственностью за размещение объекта по оказанию услуг составляет 5000 руб. в месяц, что превышает стартовый размер платы.

Других предложений по размещению объекта, влияющих на решение комиссии, в заявке не указано.

Сравнительная таблица критериев по лоту № 9:

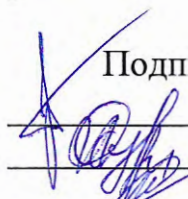
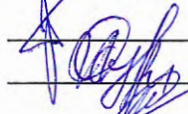
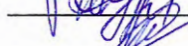
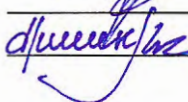
№ п/п заявк и на участ ие в конку рсе	Размер финансового предложения за предоставление права на размещение нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию услуг	Размер площади благоустройства территории (базовое значение благоустройства)	Количество рабочих мест в предполагаемом Объекте	Отсутствие задолженности по налогу и сборам	Количество полученных баллов

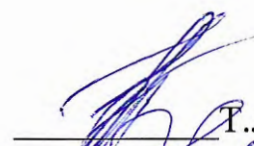

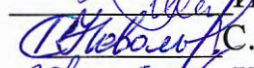
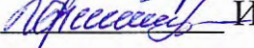
		территории 650 кв.м.			
1)	$(1000-840):84=1,9$ балла	0 баллов	0 баллов	1 балл	2,9
2)	$(7800-840):84=82,9$ балла	0 баллов	0 баллов	1 балл	83,9
3)	$(5000-840):84=49,5$ балла	0 баллов	0 баллов	1 балл	50,5

В результате подсчета набранных баллов победителем конкурса по лоту № 9 признается заявка на участие набравшая 83,9 балла, а именно предприниматель Чунихин Роман Николаевич.

В соответствии с п. 1.19 Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию услуг на территории Курганинского городского поселения Курганинского района, отделу земельных, имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Курганинского городского поселения Курганинского района заключить договор о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Курганинского городского поселения Курганинского района сроком на семь лет с учетом предложенной стоимости за размещение объекта НТО.

Подписи членов комиссии

 И.Г. Ротарь
 А.Н. Дурнева
 В.В. Бабичев
 Д. В. Шишкин

 Т.Л. Коренькова
 И.Ю. Ябурова
 С.С. Неволин
 И.С. Шаркова