



**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРГАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.09.2024

№ 955

г. Курганинск

**Об утверждении Устава  
общества с ограниченной ответственностью «Благоустройство»,  
передаточного акта имущественного комплекса муниципального  
унитарного предприятия «Благоустройство»  
и назначении директора ООО «Благоустройство»**

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Курганинского городского поселения Курганинского района, утвержденным решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 28 июля 2016 г. № 134, решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 21 декабря 2023 г. № 339 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Курганинского городского поселения Курганинского района на 2024 год», Уставом Курганинского городского поселения Курганинского района **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Устав общества с ограниченной ответственностью «Благоустройство», согласно приложения 1.

2. Назначить директором ООО «Благоустройство» Острикова Сергея Викторовича.

3. Директору ООО «Благоустройство» Острикову С.В. обеспечить государственную регистрацию Устава в органе, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц.

4. Утвердить подлежащий приватизации состав имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Благоустройство», приведенный в приложении 2 к настоящему постановлению.

5. Утвердить передаточный акт имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Благоустройство», приведенный в приложении 3 к настоящему постановлению.

6. Утвердить являющийся неотъемлемой частью передаточного акта имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Благоустройство» расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального унитарного предприятия «Благоустройство», приведенный в приложении 4 к настоящему постановлению.

7. Отделу земельных, имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Курганинского городского поселения Курганинского района (Шишкин Д.В.) внести соответствующие изменения в реестр муниципальной собственности Курганинского городского поселения Курганинского района.

8. Общему отделу администрации Курганинского городского поселения Курганинского района (Сидненко Т.А.) опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления Курганинского городского поселения Курганинского района «Вестник Курганинского городского поселения Курганинского района» и обеспечить его размещение на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Курганинского городского поселения Курганинского района Алексеева А.И.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального подписания.

Глава Курганинского городского поселения  
Курганинского района



В.П. Руденко

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Курганинского городского

поселения Курганинского

района

от 25.09.2024 № 985

## **УСТАВ**

**Общества с ограниченной ответственностью  
«Благоустройство»**

**г. Курганинск  
2024 год**

## 1. Общие положения

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Благоустройство» (далее – Общество) создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», статьями 16, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» путем преобразования (реорганизации) муниципального унитарного предприятия «Благоустройство» (далее – Предприятие).

Общество является правопреемником по всем обязательствам Предприятия в объеме прав и обязанностей, предусмотренных передаточным актом, со всеми изменениями в составе и стоимости имущественного комплекса предприятия, произошедшими после принятия решения об условиях приватизации.

1.2. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «Благоустройство».

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: ООО «Благоустройство».

1.3. Место нахождения Общества: 352430, РФ, Краснодарский край, г. Курганинск, ул. Островского, 121.

Почтовый адрес и место хранения документов Общества: 352430, РФ, Краснодарский край, г. Курганинск, ул. Островского, 121.

1.4. Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основании устава и действующего законодательства Российской Федерации.

1.5. Общество является коммерческой организацией.

1.6. Общество приобретает права и обязанности юридического лица с момента его государственной регистрации в установленном федеральными законами порядке государственной регистрации юридических лиц.

1.7. Учредителем Общества является администрация Курганинского городского поселения Курганинского района, которое является его единственным участником (далее – Учредитель).

Учредитель не несет ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Учредителя.

Единственный Учредитель не может покинуть Общество. Только передав свою долю другому лицу. В ином случае нужно ликвидировать Общество.

1.8. Функции Учредителя Общества от имени администрации Курганинского городского поселения Курганинского района осуществляет администрация Курганинского городского поселения Курганинского района в соответствии с действующим законодательством.

1.9 Общество имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

В своей деятельности Общество руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Краснодарского края, иными правовыми актами Совета Курганинского городского поселения Курганинского района, решениями единственного участника Общества, принятыми в соответствии с его компетенцией в установленном порядке.

1.10. Общество создается без ограничения срока.

1.11. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.12. Общество является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в учреждениях банков, круглую печать, содержащую его полное наименование на русском языке и указание на место нахождения Общества, штампы, бланки со своим фирменным наименованием, товарный знак (знак обслуживания) и другие средства индивидуализации.

Общество с ограниченной ответственностью «Благоустройство» осуществляет предусмотренные уставом виды деятельности на основании лицензий и иных разрешительных документов, в соответствии с действующим законодательством или выданных муниципальному унитарному предприятию «Благоустройство».

1.13. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

Общество не отвечает по обязательствам своих участников.

Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

1.14. Участники Общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей.

1.15. Участники Общества, не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по обязательствам Общества в пределах стоимости неоплаченной части доли каждого из участников.

1.16. Общество не имеет филиалов и представительств.

Создание Обществом филиалов и открытие представительств на территории Российской Федерации осуществляются с соблюдением требований Федерального закона об обществах с ограниченной ответственностью и иных федеральных законов, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создаются филиалы или

открываются представительства, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

1.17. Общество обязуется выполнять требования Положения о воинском учете, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 27 ноября 2006 г. № 719 (с изменениями и дополнениями).

1.18. Общество обеспечивает ведение и хранение списка участников Общества в соответствии с требованиями Федерального закона с момента государственной регистрации Общества.

Общее собрание участников общества вправе передать Федеральной нотариальной палате ведение и хранение списка участников Общества в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о нотариате.

## **2. Виды деятельности общества**

2.1. Общество имеет гражданские права и несет гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами, если это не противоречит предмету и целям деятельности Общества.

2.2. Целью деятельности Общества является удовлетворение общественных потребностей юридических и физических лиц в работах, товарах и услугах и получение прибыли.

2.3. Предметом деятельности Общества является:

- озеленения и благоустройство;
- ремонт и установка автобусных павильонов;
- обустройство мест массового отдыха;
- выпиловка аварийных деревьев;
- очистка русла реки;
- уборка территории и аналогичная деятельность;
- сбор отходов;
- сбор неопасных отходов;
- деятельность по чистке и уборке;
- предоставление услуг по благоустройству ландшафта;
- организация похорон и предоставление связанных с ними услуг;
- оказание услуг по погребению умерших, неостребованных, неопознанных трупов;
- содержания кладбища;
- изготовление похоронных принадлежностей (гробов, венков, памятников, траурных лент);
- содержание и строительство дорог, тротуаров;
- деятельность по эксплуатации автомобильных дорог;
- разработка сметной документации;
- торгово-закупочную деятельность;
- осуществление финансового обеспечения деятельности, а также иные виды деятельности, не запрещенные настоящим законодательством;

- деятельность по обеспечению безопасности в чрезвычайных ситуациях;
- оказание транспортных услуг населению и организациям;
- обеспечение водоотведения (удаление и обработка сточных вод);
- ремонт и содержание ливневой канализации и других сооружений, обеспечивающих отвод поверхностных вод;
- ремонт и содержание объектов инженерной защиты города (береговые укрепления, дренажные устройства);
- ремонт и содержание общественных туалетов;
- изготовление столярных изделий;
- производство строительных материалов, конструкций и изделий;
- сбор, вывоз, хранение и размещение на свалке (полигоне) твердых бытовых отходов;
- вывоз жидких нечистот из септиков домовладений;
- ремонт жилого фонда и объектов инженерной инфраструктуры независимо от формы собственности;
- строительство, реконструкция, ремонт и эксплуатация зданий и сооружений жилищно-гражданского и производственного назначения;
- развитие производства, хранение, переработка и реализация различных материалов и продукции;
- проведение мероприятий, направленных на улучшение экологии в Курганинском городском поселении;
- проведение разработок, исследований и внедрение новых технологий и разработок, направленных на повышение эффективности производственной и хозяйственной деятельности;
- консультации, оформление документации, экспертиза документов, разъяснение законодательных документов, составление методических положений и расчетов, связанных с жилищно-коммунальными услугами;
- предоставление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки;
- деятельность автомобильного грузового транспорта;
- заниматься любой не запрещенной законом деятельностью.

2.4. Общество вправе осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные законом. Основными видами деятельности Общества являются: сбор неопасных отходов, транспортирование отходов, работы по санитарному содержанию территорий.

2.5. В случаях, предусмотренных законом, Общество может заниматься отдельными видами деятельности только на основании специального разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

### **3. Уставный капитал общества**

3.1. Уставный капитал Общества составляет из номинальной стоимости долей его участников.

3.2. Размер уставного капитала Общества составляет 45688313 (сорок пять миллионов шестьсот восемьдесят восемь тысяч триста тринадцать) рублей. К моменту государственной регистрации Общества оплачено 100 % уставного капитала.

3.3. Размер доли участника Общества соответствует соотношению номинальной стоимости его доли и уставного капитала Общества. Действительная стоимость доли участника Общества соответствует части стоимости чистых активов Общества, пропорциональной размеру его доли.

3.4. Уставный капитал Общества формируется за счет имущества реорганизуемого хозяйственного общества.

3.5. Если по окончании второго или каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше его уставного капитала, Общество в порядке и в срок, которые предусмотрены Федеральным законом, обязано увеличить стоимость чистых активов до размера уставного капитала или зарегистрировать в установленном порядке уменьшение уставного капитала.

Если стоимость указанных активов Общества становится меньше определенного законом минимального размера уставного капитала, Общество подлежит ликвидации.

3.6. Увеличение уставного капитала Общества допускается после его полной оплаты.

3.7. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительных вкладов участника Общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

3.8. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом, обязано уменьшить свой уставный капитал.

3.9. Участник Общества вправе вносить вклады в имущество Общества. Вклады в имущество Общества не являются вкладами в уставный капитал Общества и не изменяют размер и номинальную стоимость доли участника в уставном капитале Общества.

3.10 Доля или часть доли в уставном капитале Общества, принадлежащая Курганинскому городскому поселению Курганинского района, не может быть предметом залога.

#### **4. Права и обязанности участника общества**

4.1. Участник Общества вправе:

4.1.1. Участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном настоящим Уставом и Федеральным законом.

4.1.2. В случаях и в порядке, которые предусмотрены Федеральным законом и Уставом Общества, получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его документами бухгалтерского учета и иной документацией в установленном Уставом порядке;

4.1.3. Принимать участие в распределении прибыли Общества..



4.1.4. Получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

4.2. Участник Общества имеет и другие права, предусмотренные Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом и Уставом Общества.

4.3. Участник Общества обязан:

4.3.1. Вносить вклады в уставный капитал Общества в порядке, в размерах, способами, которые предусмотрены Федеральным законом и решением об учреждении Общества, и вклады в иное имущество Общества.

4.3.2. Принимать решения, без которых Общество не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом.

4.3.3. Не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Обществу;

4.3.4. Не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано Общество.

4.3.5. Своевременно сообщать нотариусу для осуществления им нотариального действия по внесению сведений в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, иных сведений, предусмотренных Федеральным законом.

4.4. Участник Общества несет и другие обязанности, предусмотренные Федеральным законом и Уставом Общества.

## **5. Отчуждение доли, принадлежащей Курганинскому городскому поселению Курганинского района**

5.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества, принадлежащей Курганинскому городскому поселению Курганинского района, к третьим лицам осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральными законами от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Общество не имеет права на приобретение доли или части доли в уставном капитале Общества, отчуждаемой Курганинским городским поселением Курганинского района.

## **6. Органы общества**

6.1. Органами Общества являются единственный участник Общества, директор.

6.2. Высшим органом управления Общества является единственный участник Общества.

6.3. Единоличным исполнительным органом Общества является директор.

6.4. Органом внутреннего финансового контроля Общества является

ревизионная комиссия.

## **7. Управление Обществом.**

### **Исключительные полномочия единственного участника Общества**

7.1. Администрация Курганинского городского поселения Курганинского района, являясь единственным участником Общества, пользуется правами и осуществляет обязанности участника Общества, предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

7.2. В соответствии со статьями 33, 39 Федерального закона от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников Общества, принимаются единственным участником Общества единолично:

1) образование исполнительного органа Общества и досрочное прекращение его полномочий, принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

2) утверждение условий трудового договора и его заключение с лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, а также оформление дополнительных соглашений к трудовому договору, внесение в него изменений, определение размера и порядка выплаты вознаграждения единоличному исполнительному органу Общества, предоставление согласия на премирование единоличного исполнительного органа Общества, на выплату материальной помощи единоличному исполнительному органу Общества;

3) утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности;

4) получение информации о деятельности Общества, в том числе получение доступа к документам, перечисленным в статье 50 Федерального закона от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

5) утверждение устава Общества, внесение изменений в устав, утверждение устава в новой редакции, изменение наименования Общества, местонахождения Общества, размера уставного капитала Общества;

6) определение основных направлений деятельности Общества, изменение целей, предмета, видов деятельности Общества;

7) утверждение положения о ревизионной комиссии, и иных документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества), в соответствии с законодательством Российской Федерации;

8) назначение членов ревизионной комиссии, досрочное прекращение их полномочий;

9) решение о необходимости распределения чистой прибыли

и ее объеме, принимается после утверждения годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества;

10) принятие решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества, назначение аудиторской организации (индивидуального аудитора) Общества и определение размера оплаты ее услуг;

11) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

12) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационного баланса;

13) принятие решения о согласии на совершение крупной сделки согласно статье 46 Федерального закона от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

7.3. Решение об утверждении годовых результатов деятельности Общества принимается не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года.

7.4. Решение вопросов, отнесенных к исключительной компетенции единственного участника Общества, не может быть передано единоличному исполнительному органу Общества.

7.5. В соответствии со статьями 33, 39 Федерального закона от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» единственный участник Общества обязан:

1) оплачивать долю в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

2) не разглашать информацию о деятельности Общества, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности;

3) осуществлять иные обязанности, в том числе дополнительные обязанности единственного участника Общества.

7.6. Выход единственного участника из Общества не допускается.

7.7. Решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников Общества, принимаются единственным участником Общества единолично, оформляются письменно и в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения.

## **8. Ревизионная комиссия Общества**

8.1. Ревизионная комиссия Общества создается для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества.

8.2. Члены ревизионной комиссии Общества назначаются единственным участником Общества на срок до принятия учредителем (единственным участником) Общества решения об утверждении очередных годовых результатов деятельности Общества.

8.3. Количество членов ревизионной комиссии Общества – не менее

пяти человек.

8.4. Члены ревизионной комиссии Общества могут быть переизбраны неограниченное количество раз.

8.5. Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам деятельности Общества за год (плановая), а также в любое время по инициативе единственного участника (внеплановая).

8.6. Порядок деятельности ревизионной комиссии Общества определяется настоящим Уставом и положением о ревизионной комиссии Общества, утверждаемым единственным участником Общества.

8.7. Ревизионная комиссия Общества принимает решения большинством голосов своих членов.

8.8. Ревизионная комиссия Общества докладывает о результатах проверок единственному участнику Общества.

8.9. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов, бухгалтерских балансов Общество вправе по решению единственного участника Общества привлекать профессионального аудитора (аудиторскую организацию).

8.10. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества подлежит обязательному аудиту, то Общество обязано привлечь для его проведения аудиторскую организацию (индивидуального аудитора), которая должна быть независима в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

## **9. Единоличный исполнительный орган Общества**

9.1. Директор является единоличным исполнительным органом Общества.

Руководитель Предприятия, преобразованного в Общество, назначается на должность директора Общества на срок, установленный Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Срок полномочий директора Общества составляет 5 лет.

Директор Общества может быть переназначен неограниченное количество раз.

Трудовой договор с лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, от имени Общества в лице единственного участника Общества заключается с администрацией Курганинского городского поселения Курганинского района.

По решению единственного участника Общества директору Общества может быть установлен испытательный срок в целях проверки его квалификации и профессиональных качеств.

9.2. Директор Общества в своей деятельности подотчетен единственному участнику Общества. Решения единственного участника Общества обязательны для директора Общества.

9.3. Директор Общества является единоличным исполнительным органом Общества и осуществляет следующие полномочия:

1) действует без доверенности от имени Общества по вопросам, отнесенным законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом к компетенции исполнительного органа Общества;

2) осуществляет руководство текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции единственного участника Общества;

3) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

4) издает приказы о приеме на работу в Общество, о переводе и увольнении работников Общества, заключает трудовые договоры, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

5) рассматривает текущие и перспективные планы работы;

6) обеспечивает выполнение планов деятельности Общества;

7) обеспечивает выполнение решений единственного участника Общества;

8) осуществляет подготовку материалов, проектов и предложений по вопросам, которые выносятся на рассмотрение единственного участника Общества;

9) распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и решениями единственного участника Общества;

10) утверждает штатное расписание Общества;

11) открывает расчетный и другие счета Общества в банках;

12) обеспечивает организацию бухгалтерского учета и ведение бухгалтерской отчетности;

13) утверждает договорные цены и тарифы на услуги, работы, товары и продукцию Общества;

14) представляет на утверждение единственному участнику Общества годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность;

15) обеспечивает сохранность по местонахождению Общества документов, перечисленных в статье 50 Федерального закона от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

16) совершает сделки в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом;

17) извещает единственного участника Общества о совершении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность;

18) иные действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

9.4. Директор Общества обязан действовать в интересах Общества добросовестно и разумно. Директор Общества несет ответственность перед Обществом за убытки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.5. Неисполнение или ненадлежащее исполнение директором Общества своих обязанностей может служить основанием для досрочного прекращения трудового договора по инициативе единственного участника Общества.

9.6. Общество обязано:

1) обеспечивать единственному участнику Общества доступ к имеющимся у него судебным актам по спору, связанному с созданием Общества, управлением им или участием в нем, в том числе к определениям о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления или заявления об изменении основания или предмета ранее заявленного иска;

2) по требованию единственного участника Общества обеспечивать ему доступ к документам, предусмотренным пунктами 1 и 2 статьи 50 Федерального закона от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

3) вести список участников Общества в соответствии со статьей 31.1 Федерального закона от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

## 10. Реорганизация и ликвидация Общества

10.1. Реорганизация Общества осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными федеральными законами.

10.2. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом.

Общество может быть ликвидировано по решению суда.

10.3. В случае принятия учредителем (единственным участником) Общества решения о ликвидации Общества администрация Курганинского городского поселения Курганинского района принимает решение о назначении ликвидационной комиссии. В состав ликвидационной комиссии включается представитель администрации Курганинского городского поселения Курганинского района.

10.4. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия от имени Общества выступает в суде.

10.5. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается администрацией Курганинского городского поселения Курганинского района.

Предложения об имуществе, оставшемся после завершения расчетов с кредиторами, ликвидационная комиссия вносит на рассмотрение в администрацию Курганинского городского поселения Курганинского района.

10.6. Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество –

прекратившим существование с момента внесения органом государственной регистрации соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

10.7. При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в государственные архивные учреждения, документы по личному составу (приказы, личные дела, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив муниципалитета, на территории которого находится Общество. Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

## **11. Ответственность органов управления общества**

11.1. Единоличный исполнительный орган при осуществлении им прав и исполнении обязанностей должны действовать в интересах Общества добросовестно и разумно.

11.2. Единоличный исполнительный орган несет ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу их виновными действиями (бездействием), за исключением тех из них, кто голосовал против решения, которое повлекло причинение Обществу убытков, или, действуя добросовестно, не принимал участия в голосовании.

11.3. Ответственность наступает, если будет доказано, что при осуществлении своих прав и исполнении своих обязанностей лицо действовало недобросовестно или неразумно, в том числе если его действия (бездействие) не соответствовали обычным условиям гражданского оборота или обычному предпринимательскому риску.

11.4. В случае, если ответственность несут несколько лиц, их ответственность перед Обществом является солидарной.

## **12. Имущество, учет и отчетность**

12.1. Имущество Общества образуется за счет вкладов в уставный капитал, а также за счет иных источников, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. В частности, источниками образования имущества Общества являются: уставный капитал Общества; доходы, получаемые от оказываемых Обществом услуг; кредиты банков и других кредиторов; вклады участников; безвозмездные или благотворительные взносы и пожертвования организаций, предприятий, граждан; иные источники, не запрещенные законодательством.

12.2. Стоимость чистых активов Общества определяется по данным бухгалтерского учета в порядке, установленном уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти.

Общество обязано обеспечить участнику общества доступ к информации о стоимости его чистых активов в порядке, установленном настоящим Уставом для ознакомления участников Общества с документами Общества.

12.3. Годовой отчет Общества должен содержать раздел о состоянии чистых активов Общества, в котором указываются:

показатели, характеризующие динамику изменения стоимости чистых активов и уставного капитала Общества за три последних завершённых финансовых года, включая отчетный год, или, если Общество существует менее чем три года, за каждый завершённый финансовый год;

результаты анализа причин и факторов, которые, по мнению единоличного исполнительного органа Общества привели к тому, что стоимость чистых активов Общества оказалась меньше его уставного капитала;

перечень мер по приведению стоимости чистых активов Общества в соответствие с размером его уставного капитала.

12.4. Если по окончании второго или каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше его уставного капитала, Общество в порядке и в срок, которые предусмотрены Федеральным законом, обязано увеличить стоимость чистых активов до размера уставного капитала или зарегистрировать в установленном порядке уменьшение уставного капитала. Если стоимость чистых активов Общества становится меньше определенного законом минимального размера уставного капитала, Общество подлежит ликвидации.

12.5. Общество вправе образовывать иные фонды, отчисления в которые осуществляются в размерах и порядке, установленных общим собранием участников.

12.6. Имущество Общества может быть изъято только по вступившему в законную силу решению суда.

12.7. Общество может объединить часть своего имущества с имуществом иных юридических лиц для совместного производства товаров, выполнения работ и оказания услуг, а также в иных целях, не запрещенных законом.

12.8. Общество осуществляет учет результатов работ, ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет по нормам, действующим в Российской Федерации.

12.9. Организацию документооборота в Обществе осуществляет директор.

12.10. Общество обязано в случае публичного размещения облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг ежегодно публиковать годовые отчеты и бухгалтерские балансы.

12.11. Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.

12.12. Директор и главный бухгалтер Общества несут личную ответственность за соблюдение порядка ведения, достоверность учета и отчетности.



### 13. Хранение документов общества и предоставление обществом информации

13.1. Общество обязано хранить документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями общего собрания участников Общества.

13.2. Общество по требованию участника Общества обязано обеспечить ему доступ к следующим документам:

1) решение об учреждении общества, Устав Общества, утвержденный учредителями (участниками) Общества, а также внесенные в устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения и дополнения;

2) документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;

3) внутренние документы Общества;

4) решение о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, изменения в решение о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, отчет об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, уведомление об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг;

5) протоколы общих собраний участников Общества, заседаний ревизионной комиссии Общества;

6) списки аффилированных лиц Общества;

7) заключения аудиторской организации (индивидуального аудитора) Общества, государственных и муниципальных органов финансового контроля;

8) судебные решения по спорам, связанным с созданием Общества, управлением им или участием в нем, а также судебные акты по таким спорам, в том числе определения о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления либо заявления об изменении основания или предмета ранее заявленного иска;

9) протоколы заседаний общего собрания участников Общества и коллегиального исполнительного органа Общества;

10) договоры (односторонние сделки), являющиеся крупными сделками и (или) сделками, в совершении которых имеется заинтересованность;

11) иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Общества, внутренними документами Общества.

13.3. В течение пяти рабочих дней со дня предъявления соответствующего требования участником Общества указанные в настоящем разделе документы должны быть предоставлены Обществом для ознакомления в помещении исполнительного органа общества. Общество по требованию участника Общества обязано предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление таких копий, не может превышать затраты на их изготовление и, если в требовании указано на необходимость их отправки по адресу, указанному участником, соответствующие расходы на пересылку.

13.4. Общество вправе отказать в предоставлении документов при наличии хотя бы одного из следующих условий:

1) электронная версия запрашиваемого документа на момент предъявления участником Общества требования размещена на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в свободном доступе либо раскрыта в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о ценных бумагах для раскрытия информации;

2) документ запрашивается повторно в течение трех лет при условии, что первое требование о его предоставлении было надлежащим образом исполнено Обществом;

3) документ относится к прошлым периодам деятельности Общества (более трех лет до момента обращения участника общества с требованием), за исключением документов, перечисленных в подпунктах 1 - 9 пункта 2 статьи 50 Федерального закона от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

13.5. Срок исполнения обязанности по предоставлению документов, содержащих конфиденциальную информацию, исчисляется не ранее чем с момента подписания между Обществом и обратившимся с требованием о предоставлении доступа к документам участником договора о нераспространении информации (соглашения о конфиденциальности) по форме, принятой в обществе.

13.6. Общество обязано извещать о совершении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, незаинтересованных участников Общества, не являющихся заинтересованными в совершении такой сделки или подконтрольными лицам, заинтересованным в ее совершении, в порядке, предусмотренном для извещения участников Общества о проведении общего собрания участников Общества.

Извещение должно быть направлено не позднее чем за пятнадцать дней до даты совершения сделки, если иной срок не предусмотрен Уставом Общества, и в нем должны быть указаны лицо (лица), являющееся ее стороной, выгодоприобретателем, цена, предмет сделки и иные ее существенные условия или порядок их определения, а также лицо (лица), имеющее заинтересованность в совершении сделки, основания, по которым лицо (каждое из лиц), имеющее заинтересованность в совершении сделки, является таковым.

Глава Курганинского городского поселения  
Курганинского района

В.П. Руденко