



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРГАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.09.2023

№ 1109

г. Курганинск

**О назначении общественных обсуждений
в Курганинском городском поселении Курганинского района
по проектам решений о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В соответствии со статьями 5¹, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава Курганинского городского поселения Курганинского района, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Курганинском городском поселении Курганинского района, утвержденным решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 28 июня 2018 г. № 273, Правил землепользования и застройки Курганинского городского поселения Курганинского района, утвержденных решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 18 апреля 2013 г. № 363 (с изменениями от 17 марта 2014 г. № 427; 20 ноября 2014 г. № 17; 24 ноября 2016 г. № 150; 28 сентября 2017 г. № 207, 28 июня 2018 г. № 276, 21 марта 2019 г. № 325, 23 декабря 2021 г. № 160), на основании протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района от 12 сентября 2023 г. № 7, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проектам решений:
 - 1) о предоставлении Чипусовой Оксане Андраниковне, Бабаяну Армену Маркосовичу, Бабаяну Артёму Арменовичу, Бабаян Нуне Арменовне разрешения на условно разрешенные виды использования «бытовое обслуживание [3.3]», «магазины [4.4]» земельному участку с кадастровым номером 23:16:0601108:37 площадью 800 квадратных метров, расположенному

по адресу: город Курганинск, Р. Люксембург, 403, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1» для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, находящегося согласно градостроительным регламентам в условно разрешенных видах использования;

2) о предоставлении Погосян Лилии Сергеевне разрешения на условно разрешенные виды использования «бытовое обслуживание [3.3]», «магазины [4.4]» земельному участку с кадастровым номером 23:16:0602137:147 площадью 1266 квадратных метров, расположенному по адресу: город Курганинск, улица Ленина, 173, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1» для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, находящегося согласно градостроительным регламентам в условно разрешенных видах использования;

3) о предоставлении Манвеляну Сергею Юрьевичу разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины [4.4]» земельному участку с кадастровым номером 23:16:0602127:140 площадью 195 квадратных метров, расположенному по адресу: город Курганинск, улица Ленина, 93, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1» для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, находящегося согласно градостроительным регламентам в условно разрешенных видах использования;

4) о предоставлении Григорян Розе Вачагановне разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины [4.4]» земельному участку с кадастровым номером 23:16:0602140:35 площадью 778 квадратных метров, расположенному по адресу: город Курганинск, улица Ленина, 206, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1» для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, находящегося согласно градостроительным регламентам в условно разрешенных видах использования;

5) о предоставлении Запорожскому Петру Ивановичу разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины [4.4]» земельному участку с кадастровым номером 23:16:0601066:73 площадью 800 квадратных метров, расположенному по адресу: город Курганинск, улица Коммунистическая, 214, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1» для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, находящегося согласно градостроительным регламентам в условно разрешенных видах использования;

6) о предоставлении Аникину Александру Яковлевичу разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины [4.4]» земельному участку с кадастровым номером 23:16:0601044:72 площадью 1661 квадратный метр, расположенному по адресу: город Курганинск, улица Д. Бедного, 239, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1» для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, находящегося согласно градостроительным регламентам в условно разрешенных видах использования;

7) о предоставлении Щукину Юрию Сергеевичу разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины [4.4]» земельному участку с кадастровым номером 23:16:0601184:204 площадью 600 квадратных метров, расположенному по адресу: город Курганинск, с/т «Березка», улица Садовая, 3,

в зоне коллективных садоводческих товариществ «З-СО2» для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, находящегося согласно градостроительным регламентам в условно разрешенных видах использования;

8) о предоставлении Маркитану Денису Игоревичу разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины [4.4]» земельному участку с кадастровым номером 23:16:0601076:410 площадью 697 квадратных метров, расположенному по адресу: город Курганинск, улица Калинина, 97, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1» для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, находящегося согласно градостроительным регламентам в условно разрешенных видах использования;

9) о предоставлении Чакину Нверу Самвеловичу разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины [4.4]» земельному участку с кадастровым номером 23:16:0601111:28 площадью 1131 квадратный метр, расположенному по адресу: город Курганинск, улица Ленина, 30, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1» для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, находящегося согласно градостроительным регламентам в условно разрешенных видах использования.

2. Установить срок проведения общественных обсуждений по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, с 15 сентября по 13 октября 2023 г.

3. Назначить организатором общественных обсуждений комиссию по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района.

4. Разместить оповещение о начале проведения общественных обсуждений по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, а также экспозиционные материалы на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://gorod-kurganinsk.ru/>) и опубликовать в газете «Курганинские известия» за счет средств заявителей.

5. Обеспечить прием замечаний и предложений по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, от участников общественных обсуждений с 18 сентября по 3 октября 2023 г.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Курганинского городского поселения Курганинского района Алексеева А.И.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Курганинского городского поселения
Курганинского района



В.П. Руденко