



**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРГАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.06.2026 года

№ 787

г. Курганинск

О назначении общественных обсуждений в Курганинском городском поселении Курганинского района по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, объектов капитального строительства

В соответствии со статьями 5¹, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Курганинского городского поселения Курганинского района, зарегистрированным Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю от 8 июня 2026 г. № Ру 235171012026001, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Курганинском городском поселении Курганинского района, утвержденного решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 28 июня 2018 г. № 273, Правил землепользования и застройки Курганинского городского поселения Курганинского района, утвержденных решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 18 апреля 2013 г. № 363 (в редакции от 24 июля 2025 г. № 70), на основании протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района от 17 июня 2026 г. № 3, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проектам решений:

1) о предоставлении Мартиросян Лене Ивановне разрешения на условно разрешенный вид использования «[3.1.1] – Предоставление коммунальных услуг», земельного участка с кадастровым номером, 23:16:0601072:803 площадью 20 кв. м, расположенному по адресу: г. Курганинск, ул. Островского, 115, в производственной зоне размещения предприятий, производств и объектов VI–V класса опасности П1.4.

2) о предоставлении Мелкумян Марете Николаевне разрешения на условно разрешенный вид использования: «[4.9.1.3] – Автомобильные мойки»; «[4.9.1.4] – Ремонт автомобилей», земельного участка с кадастровым номером, 23:16:0602130:334 площадью 887 кв. м, расположенному по адресу: г. Курганинск, ул. Мира, 354, в многофункциональной общественно–деловой зоне общегородского значения вдоль магистральных въездных маршрутов ОД2.2.

3) о предоставлении Модину Георгию Георгиевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома с количеством надземных этажей – 1, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601039:569 площадью 440 кв. м, расположенному по адресу: г. Курганинск, ул. Королева, 1А, в части сокращения отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601039:568 с 3,0 м до 1,35 м; сокращения отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601039:64 с 3,0 м до 2,0 м.

4) о предоставлении Модину Георгию Георгиевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома с количеством надземных этажей – 1, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601048:2144 площадью 527 кв. м, расположенному по адресу: г. Курганинск, ул. Тургенева, 87, в части сокращения отступа от северной границы земельного участка (со стороны ул. Огородная) с 3,0 м до 1,1 м.

2. Установить срок проведения общественных обсуждений по проектам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, с 26 июня по 24 июля 2026 г.

3. Назначить организатором общественных обсуждений комиссию по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района.

4. Разместить оповещение о начале проведения общественных обсуждений по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, а также экспозиционные материалы на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://gorod-kurganinsk.ru/>) и опубликовать в газете «Курганинские известия» за счет средств заявителей.

5. Обеспечить прием замечаний и предложений по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, от участников общественных обсуждений с 29 июня по 10 июля 2026 г.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Курганинского городского поселения Курганинского района Алексеева А.И.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Курганинского городского поселения
Курганинского района

В.П. Руденко