ПРОЕКТ

Администрация Курганинского городского поселения

Курганинского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от №

г. Курганинск

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных**

**параметров разрешенного строительства магазина с офисом**

**в городе Курганинске, по улице Матросова, 190**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Курганинского городского поселения Курганинского района, Правилами землепользования и застройки Курганинского городского поселения Курганинского района, утвержденными решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 18 апреля 2013 г. № 363 (с изменениями от 17 марта 2014 г. № 427; 20 ноября 2014 г. № 17; 24 ноября 2016 г. № 150; 28 сентября 2017 г. № 207, 28 июня 2018 г. № 276, 21 марта 2019 г. № 325, 23 декабря 2021 г. № 160), с учетом заключения о результатах публичных слушаний от ХХ ХХ 2024 г. по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке от ХХ ХХ 2024 г., на основании заявления Щетинина Вячеслава Анатольевича п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Щетинину Вячеславу Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства двухэтажного здания магазина с офисными, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0600000:1468 площадью 2263 квадратных метра, расположенному по адресу: город Курганинск, улица Матросова, 190, с отступом его стен и выступающих конструкций от 2,13 метра от красной линии улицы Матросова, с отступом его стен от 4,12 метра от красной линии улицы Мира, с отступом его выступающих конструкций от 3,57 метра от красной линии улицы Мира, с уменьшением минимального процента озеленения с 30% до 10%.

2. Общему отделу администрации Курганинского городского поселения Курганинского района (Сидненко Т.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Предложить Щетинину Вячеславу Анатольевичу опубликовать настоящее постановление в газете «Курганинские известия».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Курганинского городского поселения Курганинского района А.И. Алексеева.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Курганинского городского поселения

Курганинского района В.П. Руденко