



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРГАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.05.2019

№ 396

г. Курганинск

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенной реконструкции
гаража под автомойку легковых автомобилей на 1 пост
и шиномонтажную мастерскую
в городе Курганинске, по улице Мира, 427 А**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Устава Курганинского городского поселения Курганинского района, зарегистрированного Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю от 29 июня 2018 года № Ru 235171012018001, Правилами землепользования и застройки Курганинского городского поселения Курганинского района, утвержденными решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 18 апреля 2013 года № 363 (с изменениями от 17 марта 2014 года № 427; 20 ноября 2014 года № 17; 24 ноября 2016 года № 150; 28 сентября 2017 года № 207, 28 июня 2018 года № 276, 21 марта 2019 года № 325), с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 30 апреля 2019 года по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке от 22 мая 2019 года, на основании заявления Мурадяна Дмитрия Сергеевича **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Мурадян Дмирию Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции гаража с количеством надземных этажей – 1 под автомойку легковых автомобилей на 1 пост и шиномонтажную мастерскую, на земельном участке площадью 573 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Мира, 427 А с отступом его стен от 0,5 до 0,7 метра от красной линии улицы 12 Декабря, с отступом его стен от 2,3 до 2,5 метра от межевой границы

с земельным участком по улице 12 Декабря, 162, с отступом его стен от 1,6 до 1,9 метра от межевой границы с земельным участком по улице Мира, 427 Б, с увеличением процента застройки с 60% до 78%, с уменьшением процента озеленения с 20% до 3% в связи с наличием:

- нотариального согласия от собственника объектов недвижимости по улице Мира, 427 Б;

- нотариального согласия от собственника объектов недвижимости по улице 12 Декабря, 162;

- плана с сетями водоснабжения и канализации, предусматривающий для автомойки обратное водоснабжение с применением бензомаслоотделителя с дальнейшим отводом в проектируемый бетонный выгреб, расположенный в соответствии с действующими нормами, с последующим вывозом стоков специализированным транспортом.

2. Общему отделу администрации Курганинского городского поселения Курганинского района (Сидненко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Предложить Мурадянну Дмитрию Сергеевичу опубликовать настоящее постановление в газете «Курганинские известия».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Курганинского городского поселения Курганинского района А.И. Алексеева.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Курганинского городского поселения Курганинского района



В.П. Руденко