



**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРГАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.10.2021

№ 440

г. Курганинск

О назначении публичных слушаний в Курганинском городском поселении Курганинского района по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьями 5¹, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в Курганинском городском поселении Курганинского района, утвержденным решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 28 июня 2018 года № 273, Правил землепользования и застройки Курганинского городского поселения Курганинского района, утвержденных решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 18 апреля 2013 года № 363 (с изменениями от 17 марта 2014 года № 427; 20 ноября 2014 года № 17; 24 ноября 2016 года № 150; 28 сентября 2017 года № 207, 28 июня 2018 года № 276, 21 марта 2019 года № 325), на основании протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района от 26 октября 2021 года № 12, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

- 1) предоставить Егунову Дмитрию Михайловичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым

номером 23:16:0000000:1431 площадью 438 квадратных метров расположенном по адресу: город Курганинск, улица Мира, 217 – «Объекты придорожного сервиса»;

2) предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Монолит» в лице директора Расулову Бакиру Османовичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601066:775 площадью 20827 квадратных метров расположенному по адресу: город Курганинск, улица Коммунистическая, 158Г – «Среднеэтажная жилая застройка» и объекта капитального строительства – «Многоквартирные среднеэтажные жилые дома»;

3) предоставить Шульга Александру Александровичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601107:511 площадью 1478 квадратных метров по адресу: город Курганинск, улица Мира, 225 – «Объекты придорожного сервиса»;

4) предоставить Бережной Светлане Ивановне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина с офисными помещениями с количеством этажей 2, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601111:512 площадью 870 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Ленина, 46, без отступа его стен от красной линии улицы Ленина;

5) предоставить Копытову Сергею Юрьевичу разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства – «магазины общей площадью свыше 400 кв.м.» на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0602125:626 площадью 1506 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Свердлова, 4/2;

6) предоставить Яворскому Александру Викторовичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601102:13 площадью 607 квадратных метров по адресу: город Курганинск, улица Калинина, 122 А - «Объекты придорожного сервиса».

2. Назначить дату проведения собрания участников публичных слушаний по проектам решений на 12 ноября 2021 года.

3. Организатор публичных слушаний – глава Курганинского городского поселения Курганинского района.

4. Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний – комиссия по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района.

5. Опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете «Курганинские известия» за счет средств заявителей и разместить на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Курганинского городского поселения Курганинского района Алексева А.И.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Курганинского городского поселения
Курганинского района



В.П. Руденко