

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале проведения публичных слушаний в Курганинском городском поселении Курганинского района по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

Администрация Курганинского городского поселения Курганинского района информирует о проведении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1) предоставить Копытову Сергею Юрьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина с количеством этажей 2, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601066:1087 площадью 1298 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Матросова, 157, с отступом его стен от 1,00 метра от межевой границы с земельным участком по улице Матросова, 155, с отступом его стен от 1,00 метра от межевой границы с земельным участком по улице 40 лет Октября, 73, с отступом его стен от 1,00 метра от межевой границы с земельным участком по улице 40 лет Октября, 75;

2) предоставить Копытову Сергею Юрьевичу разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства – «магазина общей площадью свыше 400 кв.м.» на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601066:1087 площадью 1298 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Матросова, 157;

3) предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Кубанский бекон» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здание холодильника (1-го этапа застройки) с количеством надземных этажей - 1, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601012:790 площадью 18032 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Лермонтова, 122, с отступом его стен от 4,30 метра от красной линии по улице Лермонтова;

4) предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Кубанский бекон» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здание холодильника (2-го этапа застройки) с количеством надземных этажей - 1, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601012:790 площадью 18032 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Лермонтова, 122, с отступом его стен от 4,50 метра от красной линии по улице Лермонтова, с отступом его стен

от 3,80 метра от красной линии проезда между улицей Лермонтова и улицей Строителей;

5) предоставить Церуняну Артавазду Мелики разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции здание магазина с количеством этажей 2, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601043:125 площадью 1346 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Станционная, 28, с отступом его стен от 2,15 метра от межевой границы с земельным участком по улице Станционная, 26;

б) предоставить Церуняну Артавазду Мелики разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства – «магазины общей площадью свыше 400 кв.м.» на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601043:125 площадью 1346 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Станционная, 28;

7) предоставить Минаеву Василию Николаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома с количеством этажей 1, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0602132:78 площадью 619 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Лукьяненко, 248, с отступом его стен от 1,40 метра от межевой границы с земельным участком по улице Лукьяненко, 246;

8) предоставить Бавыкину Кириллу Андреевичу, Бавыкиной Ульяне Андреевне, Клименко Гарнику Сергеевичу, Клименко Алене Владимировне на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома с количеством этажей 1, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601048:385 площадью 778 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Светлая, 23, с отступом его стен от 1,30 метра от межевой границы с земельным участком по улице Светлая, 21;

9) предоставить Оганесян Армине Врежовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома с количеством этажей 1, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0602126:165 площадью 1150 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Ленина, 122, с отступом его стен от 1,00 метра от межевой границы с земельным участком по улице Ленина, 124;

10) предоставить Бережной Светлане Ивановне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина с офисными помещениями с количеством этажей 2, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601111:512 площадью 870 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Ленина, 46, без отступа его стен от красной линии улицы Ленина;

11) предоставить Коптевой Наталье Анатольевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здание магазина с количеством этажей 1, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601048:162 площадью 800 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Крупской, 76, с отступом его стен от 1,00 метра от межевой границы с земельным участком по улице Крупской, 74, без

отступа его стен от красной линии улицы Тургенева;

12) предоставить Коптевой Наталье Анатольевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601048:162 площадью 800 квадратных метров по адресу: город Курганинск, улица Крупской, 76 – «магазины» и объекта капитального строительства – «магазины общей площадью свыше 400 кв.м.»;

13) предоставить администрации Курганинского городского поселения Курганинского района разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0602189:391 площадью 4951 квадратных метров, расположенного по адресу: город Курганинск, юго-западная окраина – «санаторная деятельность», «туристическое обслуживание», «общественное питание»;

14) предоставить администрации Курганинского городского поселения Курганинского района разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0602189:390 площадью 4900 квадратных метров, расположенного по адресу: город Курганинск, юго-западная окраина – «санаторная деятельность», «туристическое обслуживание», «общественное питание»;

15) предоставить администрации Курганинского городского поселения Курганинского района разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0602189:76 площадью 4368 квадратных метров, расположенного по адресу: город Курганинск, юго-западная окраина – «санаторная деятельность», «туристическое обслуживание», «общественное питание»;

1) постановление администрации Курганинского городского поселения Курганинского района от 5 апреля 2021 года № 203 «О назначении публичных слушаний в Курганинском городском поселении Курганинского района по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»;

2) схема планировочной организации земельного участка по адресу: город Курганинск, улица Матросова, 157, М 1:500;

3) схема планировочной организации земельного участка по адресу: город Курганинск, улица Лермонтова, 122, М 1:500;

4) схема планировочной организации земельного участка по адресу: город Курганинск, улица Станционная, 28, М 1:500;

5) схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке в городе Курганинске, улица Лукьяненко, 248, М 1:500;

6) схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке в городе Курганинске, улица Светлая, 23, М 1:500;

7) схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке в городе Курганинске, улица Ленина, 122, М 1:500;

8) схема планировочной организации земельного участка по адресу: город Курганинск, улица Ленина, 46, М 1:500;

9) схема планировочной организации земельного участка по адресу: город Курганинск, улица Крупской, 76, М 1:500;

Срок проведения публичных слушаний составляет не более одного месяца со дня оповещения жителей поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится 20 апреля 2021 года, в 14-00 часов, в здании администрации муниципального образования Курганинский район по адресу: г. Курганинск, ул. Ленина, 27, кабинет 101 (зал заседаний).

Открытие экспозиции с информационным материалом будет проводиться:

- 12 апреля 2021 года в 09.00 часов по адресу: г. Курганинск, ул. Ленина, 27, здание администрации муниципального образования Курганинский район, проведение экспозиции – 12 апреля, 14 апреля, 16 апреля 2021 года, с 09.00 до 10.00 часов;

- 13 апреля 2021 года в 13.00 часов по адресу: г. Курганинск, ул. Калинина, 61, 2 этаж, отдел земельных, имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Курганинского городского поселения Курганинского района, проведение экспозиции с 13 апреля по 16 апреля 2021 года с 13.00 до 16.00 часов.

Ознакомиться с материалами по обсуждаемым вопросам, прием заявлений граждан и юридических лиц о намерении выступить на публичных слушаниях, внести предложения и замечания можно с 12 апреля по 16 апреля 2021 года в отделе земельных, имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Курганинского городского поселения Курганинского района: город Курганинск, улица Калинина, 61, 2 этаж, кабинет 3 тел.: 2 51 83 или путем подачи заявления в письменной форме в администрацию Курганинского городского поселения Курганинского района (с пометкой «В комиссию по землепользованию и застройке» по электронной почте (адрес электронной почты: kurg@mo.krasnodar.ru), либо по почте (почтовый адрес: 352430, Краснодарский край, г. Курганинск, ул. Ленина, 27, администрация Курганинского городского поселения Курганинского района), а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции. Срок окончания приема предложений и замечаний 16 апреля 2021 года. Предложения и замечания должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации, даты подготовки предложений и своей контактной информации. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также

предложения, не имеющие отношения к рассматриваемым проектам, комиссией не рассматриваются.

Информационные материалы размещены на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района <http://gorod-kurganinsk.ru/> в разделе «Градостроительная деятельность», подраздел «Публичные слушания. Отклонения от предельных параметров разрешенного строительства».

Глава Курганинского городского поселения
Курганинского района

В.П. Руденко

**Список
плательщиков за публикацию материалов по публичным слушаниям**

№ п/п	Ф.И.О.	Место жительства	Телефон
1	Копытов Сергей Юрьевич	г. Курганинск, ул. Роз, 1	8-918-329-42-00
2	Директор ООО «Кубанский бекон» Нефедов Евгений Николаевич	г. Курганинск, ул. Лермонтова, 122	8-918-430-80-17
3	Церунян Артавазд Мелики	г. Курганинск, ул. Лукьяненко, 301	8-962-029-56-95
4	Минаев Василий Николаевич	г. Курганинск, ул. Лукьяненко, 248	8-918-430-13-34
5	Клименко Алена Владимировна	г. Курганинск, ул. Светлая, 23	8-961-855-59-00
6	Оганесян Армине Врежовна	г. Курганинск, ул. Ленина, 122	8-918-252-33-42
7	Бережная Светлана Ивановна	г. Курганинск, ул. Строительная, 13	8-918-442-26-90
8	Коптева Наталья Анатольевна	г. Курганинск, ул. Матросова, 15	8-918-460-60-55
9	Администрация Курганинского городского поселения Курганинского района	г. Курганинск, ул. Ленина, 27	2-22-72