

Администрация Курганинского городского поселения
Курганинского района

КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ
Курганинского городского поселения Курганинского района

город Курганинск, улица Ленина, 27

тел. 2 51 83

Заключение
о результатах публичных слушаний

7 июля 2023 года

г. Курганинск

Организатор публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района (далее – комиссия по землепользованию и застройке).

На основании постановления администрации Курганинского городского поселения Курганинского района от 15 мая 2023 года № 594 «О назначении публичных слушаний в Курганинском городском поселении Курганинского района по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» комиссией по землепользованию и застройке проведены публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Оповещение о начале публичных слушаний было опубликовано в газете «Курганинские известия» № 43 (12379) от 20 июня 2023 года.

В ходе публичных слушаний подготовлен и оформлен протокол от 7 июля 2023 года № 3.

В публичных слушаниях приняли участие 3 участника публичных слушаний, помимо членов комиссии, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту:

№ п/п	Проект правового акта		Предложения и замечания участников публичных слушаний				Примечание
	№ п/п	Наименование проекта	Текст предложений, замечаний граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Количество лиц, внесших предложения, замечание	№ п/п	Текст предложений, замечаний иных участников публичных слушаний	
1		Проект решения о предоставлении администрации Курганского городского поселения Курганского района разрешения на условно разрешенный вид использования «заправка транспортных средств [4.9.1.1]» земельному участку с кадастровым номером 23:16:0000000:1656 площадью 597 квадратных метров, расположенному по адресу: город Курган, Армавирское шоссе, прилегающий к земельному участку № 1, в зоне предпрятий, производств и объектов IV класса опасности «П-4» для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, находящегося согласно градостроительным регламентам в условно разрешенных видах использования.	Не поступили	0		Предложение ООО «Лукойл-Юфтепродукт» о соблюдении норм и требований относительно минимальных расстояний и размеров санитарно-защитных зон и принять во внимание возможную реконструкцию АЗС на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601012:48 по адресу: г. Курган, Армавирское шоссе, 1.	Рекомендовать главе Курганского городского поселения Курганского района предоставить администрации Курганского городского поселения Курганского района разрешение на условно разрешенный вид использования «заправка транспортных средств [4.9.1.1]» земельному участку с кадастровым номером 23:16:0000000:1656 площадью 597 квадратных метров, расположенному по адресу: город Курган, Армавирское шоссе, прилегающий к земельному участку № 1, в зоне предпрятий, производств и объектов IV класса опасности «П-4» для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, находящегося согласно градостроительным регламентам в условно разрешенных видах использования.
2		Проект решения о предоставлении Огансян Армине Врежовне разрешения на условно разрешенный вид использования «магазин [4.4]» земельному участку с кадастровым номером 23:16:0602126:165 площадью 1296 квадратных метров, расположенному по адресу: город Курган, улица Ленина, 122, в зоне	Не поступили	0		Не поступили	Рекомендовать главе Курганского городского поселения Курганского района предоставить Огансян Армине Врежовне разрешение на условно разрешенный вид использования «магазин [4.4]» земельному участку с кадастровым номером 23:16:0602126:165 площадью 1296 квадратных метров, расположенному по

	индивидуальной жилой застройки «Ж-1» для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, находящегося согласно градостроительным регламентам в условно разрешенных видах использования.					адресу: город Курганинск, улица Ленина, 122, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1» для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, находящегося согласно градостроительным регламентам в условно разрешенных видах использования.	
3	Проект решения о предоставлении Маханёву Сергею Анатольевичу разрешения на условно разрешенный вид использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание [3.4.1]» земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601067:523 площадью 701 квадратный метр, расположенному по адресу: город Курганинск, улица Кондратенко, 11, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1» для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, находящегося согласно градостроительным регламентам в условно разрешенных видах использования.	Не поступили	0	Не поступили	0	Рекомендовать главе Курганинского городского поселения Курганинского района предоставить Маханёву Сергею Анатольевичу разрешение на условно разрешенный вид использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание [3.4.1]» земельного участку с кадастровым номером 23:16:0601067:523 площадью 701 квадратный метр, расположенному по адресу: город Курганинск, улица Кондратенко, 11, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1» для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, находящегося согласно градостроительным регламентам в условно разрешенных видах использования.	

Председатель комиссии
по землепользованию и застройке

А.И. Алексеев

« 7 » июля 2023 г.

