

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале проведения публичных слушаний
в Курганинском городском поселении Курганинского района
по проектам решений о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка
и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства

Администрация Курганинского городского поселения Курганинского района информирует о проведении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) О рассмотрении заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «[4.4] – Магазины», земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601040:852, площадью 1500 кв. м, расположенному по адресу: г. Курганинск, ул. Р. Люксембург, 45, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1.
Заявитель: Зинченко Дмитрий Николаевич.

2) О рассмотрении заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования: «[3.3] – Бытовое обслуживание»; «[4.4] – Магазины», земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601067:196, площадью 1113 кв. м, расположенному по адресу: г. Курганинск, ул. Р. Люксембург, 244, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1.
Заявитель: Григорян Григори Вачикович.

3) О рассмотрении заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства производственных зданий с количеством надземных этажей – 1, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601026:494, площадью 3341 кв. м, расположенному по адресу: г. Курганинск, ул. Привокзальная, 1А, в части сокращения отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601197:154 с 6,0 м до 2,9 м; сокращения отступа от северо-западной границы земельного участка с 6,0 м до 5,1 м.
Заявитель: ООО «Омега».

4) О рассмотрении заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции производственного здания с количеством надземных этажей – 1, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601026:495, площадью 1552 кв. м, расположенному по адресу: г. Курганинск, ул. Привокзальная, 1Б, в части сокращения отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601197:154 с 6,0 м до 1,7 м; сокращения отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601026:496 с 6,0 м до 5,0 м.
Заявитель: ООО «Омега».

Перечень информационных материалов:

1) постановление администрации Курганинского городского поселения Курганинского района от 31 августа 2026 г. № 1136 «О назначении публичных слушаний в Курганинском городском поселении Курганинского района по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Срок проведения публичных слушаний составляет не более одного месяца со дня оповещения жителей поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится 23 сентября 2026 г., в 14:50 часов, в здании управления сельского хозяйства администрации муниципального образования Курганинский район по адресу: г. Курганинск, ул. Ленина, 35, кабинет 113 (актовый зал).

Открытие экспозиции с информационным материалом будет проводиться:

– 7 сентября 2026 г. в 13:00 часов по адресу: г. Курганинск, ул. Калинина, 61, 2 этаж, проведение экспозиции – с 7 сентября по 18 сентября 2026 г., с 09:00 до 16:00 часов.

Ознакомиться с материалами по обсуждаемым вопросам, прием заявлений граждан и юридических лиц о намерении выступить на публичных слушаниях, внести предложения и замечания можно с 7 сентября по 18 сентября 2026 г. в отделе земельных, имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Курганинского городского поселения Курганинского района: г. Курганинск, ул. Калинина, 61, 2 этаж, кабинет 3, тел.: 2–51–83 или путем подачи заявления в письменной форме в администрацию Курганинского городского поселения Курганинского района (с пометкой «В комиссию по землепользованию и застройке» по электронной почте (адрес электронной почты: kurg@mo.krasnodar.ru), либо по почте (почтовый адрес: 352430, Краснодарский край, г. Курганинск, ул. Ленина, 27, администрация Курганинского городского поселения Курганинского района), посредством официального сайта администрации Курганинского городского поселения Курганинского района <http://gorod-kurganinsk.ru/>, в разделе «Градостроительная деятельность», подраздел «Публичные слушания. Отклонения от предельных параметров разрешенного строительства», используя платформу обратной связи «Общественное голосование», а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции. Срок окончания приема предложений и замечаний 18 сентября 2026 г. Предложения и замечания должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации, даты подготовки предложений и своей контактной информации. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к рассматриваемым проектам, комиссией по землепользованию и застройке не рассматриваются.

Информационные материалы размещены на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района <http://gorod-kurganinsk.ru/> в разделе «Градостроительная деятельность», подраздел «Публичные слушания. Отклонения от предельных параметров разрешенного строительства».

Заместитель главы
Курганинского городского поселения
Курганинского района

А.И. Алексеев