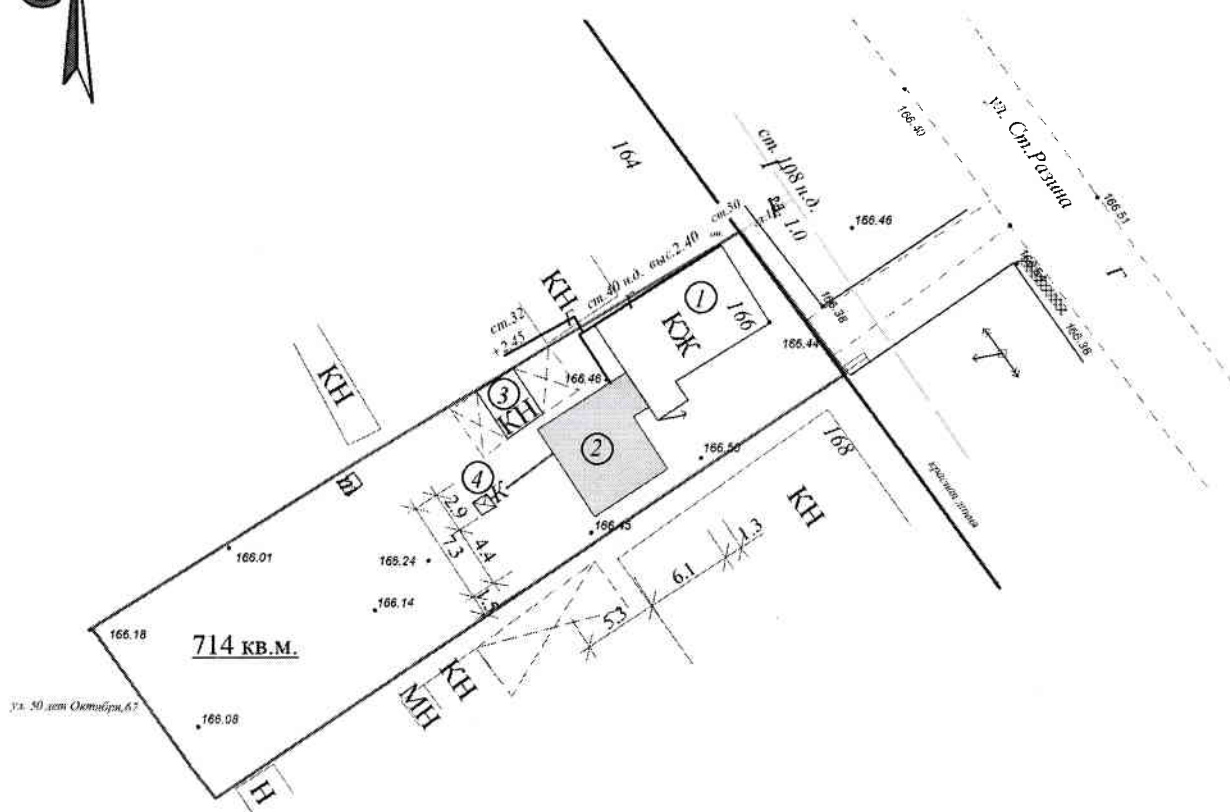


**Схема планировочной организации земельного участка  
город Курганинск, улица Ст. Разина, 166**

М 1:500



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- красная линия
- граница земельного участка
- строения и сооружения существующие
- строения и сооружения проектируемые
- ↔ существующая линия электропередачи
- существующий наземный газопровод н.д.
- существующий подземный газопровод н.д.

При строительстве предусмотреть противопожарные мероприятия: стены и перекрытия выполнить из негорючих материалов; деревянную конструкцию крыши обработать огнезащитным составом и т.д.

Площадь участка 714 кв.м  
Площадь застройки 150 кв.м  
Процент застройки 21,0%

**ЭКСПЛИКАЦИЯ**

- 1 существующий индивидуальный жилой дом с количеством этажей - 1 под реконструкцию
- 2 проектируемая жилая пристройка размерами 7,3х6,1+2,9х1,3 с количеством этажей - 2
- 3 существующий сарай
- 4 существующий выгреб

**Примечание**

- кровлю проектируемого жилого дома оборудовать снегозадерживающими устройствами и организовать водосток
- проектируемые отметки территории оставить без изменений
- при размещении хозяйственных построек на расстоянии 1,0м от межи, необходимо оборудовать их двускатной кровлей, устройство односкатной кровли допускается с условием ската кровли в сторону своего земельного участка

Застройщик