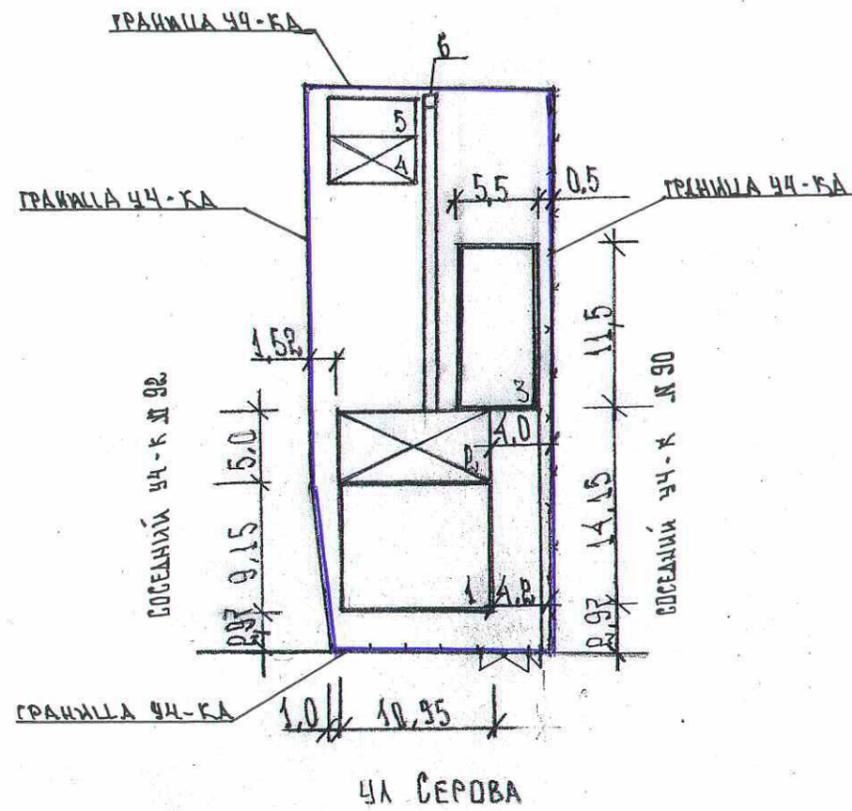


Схема расположения зданий и сооружений на участке

М 1:500



Экспликация зданий и сооружений

Номер по ген. плану	Наименование	Примечание
1	Двухэтажный жилой дом с магазином автозапчастей с размерами 10,95x9,15м	существ
2	Навес с размерами 5,5x11,5	- « -
3	Здание станции технического обслуживания с размерами 5,5x11,5м	- « -
4	Навес	- « -
5	Сарай	- « -
6	Надворная уборная	- « -

1. Все размеры даны в метрах.

					Заказчик: Полтавец В.А.			ПЗУ
					Двухэтажный жилой дом с магазином автозапчастей и станцией техобслуживания для Полтавец В.К по ул. Серова, 90а в г. Курганинске Курганинского района Краснодарского края			
Изм.	Кол	№ докум	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Проектир		Панфилова Э				П		
Проверил		Шевцов М.Н.			Схема расположения зданий и сооружений на участке М 1:500	ООО «ПСБ Курганинское»		
Дир. ООО		Шевцов М.Н.						

ООО «Проектно-сметное бюро
Курганинское»

Россия 352430
Краснодарский край
г.Курганинск
ул. Таманская. 6

№ 47

«20» августа 2018 г.

Начальнику отдела земельных, имущественных
отношений и градостроительной деятельности
администрации Курганинского городского
поселения
Шишкину Д.В.

Существующее двухэтажное здание жилого дома с магазином и навесом, заблокированное со станцией технического обслуживания, расположено по ул. Серова, 90А в г.Курганинске на площади 653.00м². Здание выполнено с учетом всех сейсмических требований в соответствии с СП 14.13331.20014. Здание имеет квадратную форму в плане.

В существующем здании учтены: степень огнестойкости, нормативные противопожарные расстояния между соседними зданиями в соответствии с ФЗ РФ № 123 табл. 11.

Соблюдение санитарно-бытовых требований по отношению к соседним участкам выполнено в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.11.1200-3.

В зоне существующего объекта предусмотрено максимальное освещение в темное время суток.

Участок имеет максимальное озеленение территории: посев газонной травы, закладка цветочной клумбы, посадка деревьев лиственных пород.

Особое внимание уделено отводу ливневых стоков исключая попадание поверхностных вод на соседние участки путем выполнения бордюра.

К зданию выполнен подъезд по ул. Серова. Предусмотрена временная парковка на 2 машиноместа, в т.ч. для МГН.

Существующее здание не несет угрозу здоровью и жизни людей, не затрагивает интересы и не нарушает прав третьих лиц.

С уважением,
Директор ООО «ПСБ
Курганинское»



/М.Н.Шевцов/